



## ZEICHENERKLÄRUNG

**GELTBEREICH**

**BESTEHENDE GEBÄUDE**

**BESTEHENDE STRASSEN**

**BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN**

**HÖHENSCHICHTLINIEN**

**BAUWEISE** OFFEN NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG  
NUR REIHENHAUSER ZULÄSSIG

**NUTZUNGSART** ALLGEMEINES WOHNIGEBIET

**GESCHOSSZAHL** EINSTÖCKIG ZWINGEND (I) ZWEISTÖCKIG ZWINGEND (II)

**GESCHOSSFLÄCHENZAHL** EINSTÖCKIG 04 ZWEISTÖCKIG 06

**GRUNDFLÄCHENZAHL** EIN- UND ZWEISTÖCKIG 0,3

**VERKEHRSFLÄCHEN** FÜR FLIEßENDEN VERKEHR FÜR RUHENDEN VERKEHR

**BAULINIE**

**ÜBERBAUBARE FLÄCHE**

**BAU GRENZE**

**VERSORGUNGSFLÄCHE** TRAFOSTATION

**FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF** KINDERGARTEN

**OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE** KINDERSPIELPLATZ

**ABGRENZUNG VON UNTERSCHIEDLICHEN MASSEN** BAULICHER NUTZUNG

**BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG)**  
DER GEMEINDE BIESINGEN  
„JN DER MUNCHWIESE“

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 20. Juli 1966 beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgte auf Antrag der Gemeinde Biesingen durch den Landrat in St. Ingbert.

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes

- 1 Geltungsbereich
- 2 Art der baulichen Nutzung
  - 2.1 Baugelände
  - 2.2 zulässige Anlagen
- 2.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen
- 3 Maß der baulichen Nutzung
  - 3.1 Zahl der Vollgeschosse
  - 3.2 Grundflächenanzahl
  - 3.3 Geschossflächenanzahl
- 4 Bauweise
  - 5 Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksf lächen
  - 5.1 Baugelände
  - 5.2 Baugrenze
  - 5.3 Bebauungstiefe
- 6 Stellung der baulichen Anlagen
  - 7.1 Einzelgaragen
  - 7.2 Gemeinschaftsgaragen und -stellplätze
  - 7.3 Einzelgaragen
- 7 Garagen und Stellplätze
  - 7.1 Einzelgaragen
  - 7.2 Gemeinschaftsgaragen und -stellplätze
- 8 Mindestgröße der Baugrundstücke
  - 9 Verkehrsflächen
    - 9.1 für fließenden Verkehr
    - 9.2 für ruhenden Verkehr
  - 10 Versorgungsflächen
    - 11 Öffentliche Grünflächen
- 9.1 Zeichnung
- 9.2 Zeichnung
- 10.1 Zeichnung
- 10.2 Zeichnung
- 11.1 Zeichnung
- 11.2 Zeichnung

## GEMEINDE BIESINGEN

### BAULEITPLAN / BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GELÄNDE

#### „JN DER MUNCHWIESE“

MASSTAB 1:1000

ST. INGBERT, DEN 9.4.1969

DER LANDRAT PLANUNGSTELLE

IM AUFRAGE

*Jaun*

Biesingen, den 16.9.1969  
Bürgermeister

Die gemäß § 2 Abs. 6 BauG erforderliche öffentliche Auslegung des Planentwurfes erfolgte in der Zeit vom 10.7.68... bis zum 9.8.69... ortsbüchlich bekanntgemacht. Die Öffentlichlegung des Planentwurfes wurde am 28.8.68... ortsbüchlich bekanntgemacht.

Biesingen, den 16.9.1969  
Bürgermeister

In der Sitzung des Gemeinderates vom 30.6.1969... ist der Plan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen worden.

Biesingen, den 16.9.1969  
Bürgermeister

Genehmigt gemäß § 11 BBauG  
SAARLAND  
Der Minister  
des JNNERN

— Oberste Landesbehörde —

Az. II A-67-460/169 Kn/16  
Saarbrücken, den 19.1.1970  
74. OER BERNASKO  
RECHTSBERECHT

Die öffentliche Auslegung des Planes gemäß § 12 BBauG erfolgte in der Zeit vom ... bis zum ... Die Genehmigung und die Schlussauslegung sind am ... ortsbüchlich bekanntgemacht worden. Damit ist der Plan rechtsverbindlich. Biesingen, den ...

Der Bürgermeister

BS 0000