



Bebauungsplan (Satzung) zur Änderung des Bebauungsplanes "Auf Scharlen" und "Auf dem vorderen Knopf" der Stadt Blieskastel, Stadtteile Webenheim-Mimbach

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1976 - in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Aug. 1976 (BBL 1 S. 2256) - gemäß § 2 Abs. (1) dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Stadtrates vom 5. Mai 1983 beschlossen.
Die Ausarbeitung erfolgte auf Antrag der Stadt Blieskastel durch den Landrat des Saar-Pfalz-Kreises in Homburg -Kreisplanungsamt- am 11. April 1983 gemäß § 11 Abs. (1) BauNVO in der Fassung vom 19. September 1977 (BBL 1 S. 1765).

ZEICHENERKLÄRUNG									
Geltungsbereich	lt. Zeichnung								
Bestehende Gebäude	WA allgemeines Wohngebiet § 1 Abs. (2) BauNVO in Verbindung mit § 4 BauNVO								
Bestehende Straßen	MD Dorfgebiet § 1 Abs. (2) 5 BauNVO in Verbindung mit § 5 BauNVO								
Bestehende Grundstücksgrenzen	MI Mischgebiet § 1 Abs. (2) 1 BauNVO in Verbindung mit § 4 Abs. (5) BauNVO								
Höhensichtlinien	keine gemäß § 4 Abs. (3) BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. (6) BauNVO								
vorh. Wasserfläche (Graben)	keine gemäß § 4 Abs. (3) BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. (6) BauNVO								
Nutzungsart	<table border="0"> <tr><td>allgemeines Wohngebiet</td><td>WA</td></tr> <tr><td>Dorfgebiet</td><td>MD</td></tr> <tr><td>Mischgebiet</td><td>MI</td></tr> <tr><td>Gewerbegebiet</td><td>GE</td></tr> </table>	allgemeines Wohngebiet	WA	Dorfgebiet	MD	Mischgebiet	MI	Gewerbegebiet	GE
allgemeines Wohngebiet	WA								
Dorfgebiet	MD								
Mischgebiet	MI								
Gewerbegebiet	GE								
Bauweise	offen O								
Geschöszahl	II zweigeschossig III dreigeschossig IV viergeschossig VII siebengeschossig								
Grundflächenzahl	0,4								
Geschoßflächenzahl	0,8								
Baulinie									
Überbaubare Grundstücksfläche									
Baugrenze									
Abgrenzung unterschiedlicher Arten u. Maße baulicher Nutzung									
Verkehrsflächen für fließenden Verkehr									
für ruhenden Verkehr									
Private Grünflächen									
Öffentliche Grünflächen									
Immissionsschutzflächen									
Anpflanzung standortgerechter Bäume und Sträucher									
Einselpflanzungen von Bäumen									
Flächen für die Landwirtschaft									
Stellplätze auf Privatgrundstücken	St								
Versorgungsfläche (Troststation)									
Ermündungsrinne (Grenzlinie)									
Geltungsbereich der Änderung									
enthaltende Straßen									

STADT BLIESKASTEL
STADTTEILE WEBENHEIM-MIMBACH
BAULEITPLAN-BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GELÄNDE
„AUF SCHARLEN“ (Änderung)
MASSTAB 1:1000
HOMBURG, DEN 6. OKT. 1980
Datum der Änderung: 23. März 1983

SAAR-PFALZ-KREIS
KREISPLANUNGSAMT
IM AUFTRAG
DES BÜRGERMEISTERS
BLIESKASTEL

Der Stadtrat hat in der Sitzung am 30.11.1982 die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes (BBauG) beschlossen.
Den Eigentümern der von der Änderung des Bebauungsplanes betroffenen und benachteiligten Grundstücke wurde gemäß § 13 Satz 1 Nr. 2 BBauG mit Schreiben vom 23.12.1982 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
Den von der Änderung in ihren Aufgaben berührten Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 2 BBauG mit Schreiben vom 23.12.1982 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
Die Änderung des Bebauungsplanes wurde in der Sitzung des Stadtrates vom 19.05.1983 als Sitzung gemäß § 10 BBauG beschlossen.
Blieskastel, den 21.07.1983

Der Bürgermeister
in Vertretung
Erster Beigeordneter

Genehmigt gemäß § 11 BBauG
S A A R L A N D
Der Minister
für Umwelt, Raumordnung
und Bauwesen
Az.: 24.03.1983/100
Saarbrücken, den 22.07.1983
Der Minister
für Umwelt, Raumordnung
und Bauwesen
Az.: 24.03.1983/100
Die Genehmigung und die Schlussabgabe des Bebauungsplanes gemäß § 12 BBauG sind am 14.06.1983 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Damit ist die Planänderung rechtsverbindlich und setzt den Bebauungsplan vom 21. Aug. 1973 sowie den Bebauungsplan "Auf dem vorderen Knopf" der ehemaligen Gemeinde Mimbach vom 24. Nov. 1971 außer Kraft.

Blieskastel, den _____ Der Bürgermeister: