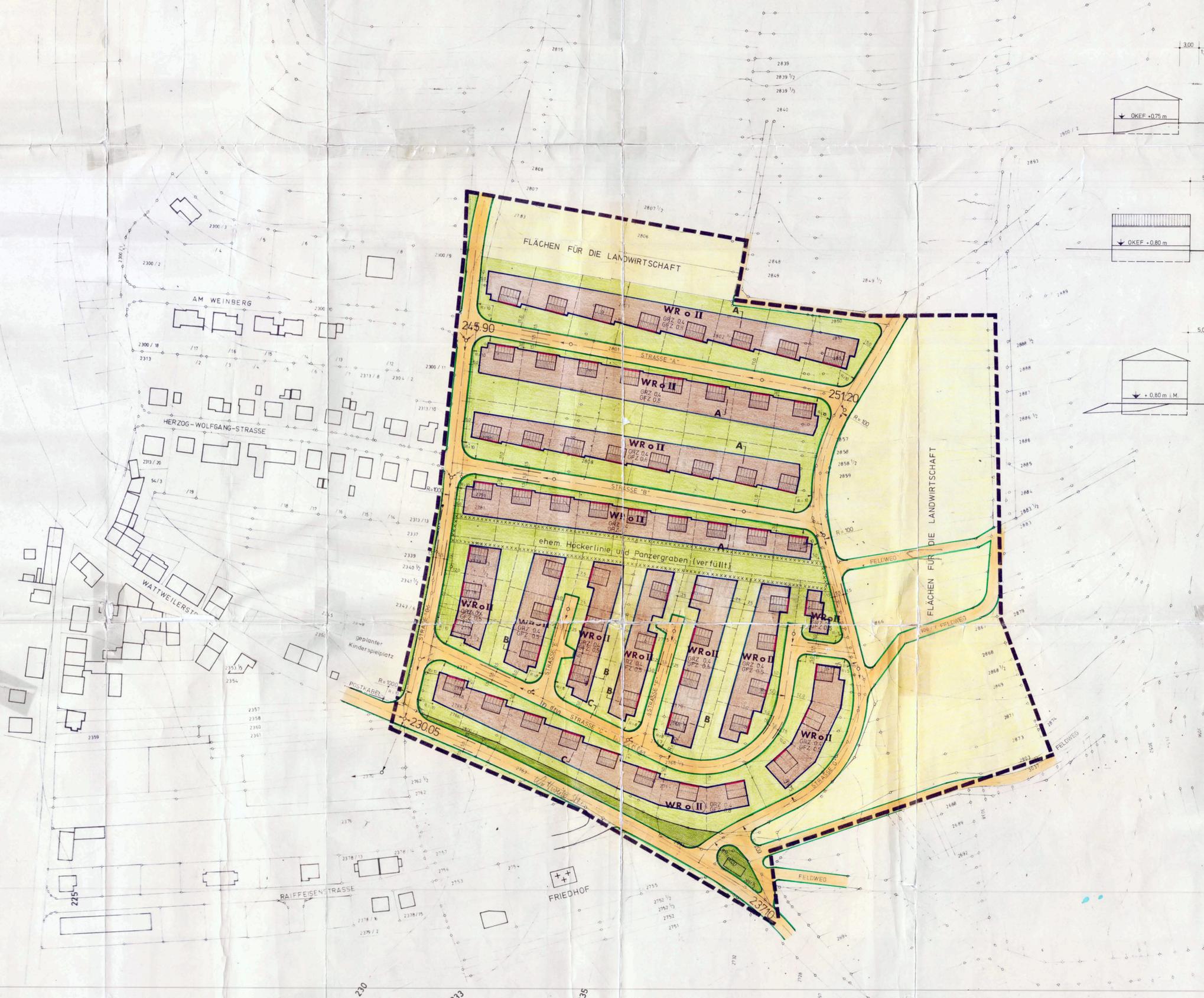
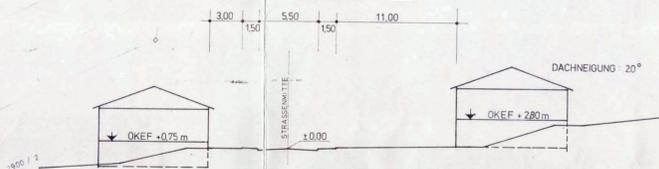


230 235 240 245 250 260 270 280 290

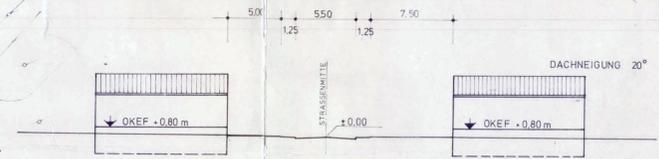


REGELPROFILE M=1:250

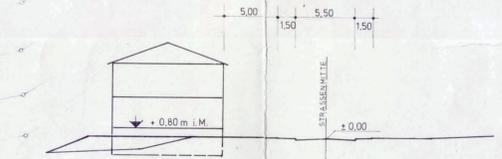
SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



SCHNITT C-C



Bebauungsplan (Satzung)
"In den Weiden"
der Gemeinde Webenheim.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBI. I S. 341) gemäss § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom **10.3.1931** beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgte auf Antrag der Gemeinde Webenheim durch den Herrn Landrat - Kreisplanungsstelle -.

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1968 (BGBI. I S. 1237)

Festsetzungen gemäss § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes

1 Geltungsbereich	1t. Plan
2 Art der baulichen Nutzung	reines Wohngebiet
2.1. Baugelände	gem. § 3 BVO zulässig sind Wohnblöcke
2.1.1 zulässige Anlagen	gem. § 3 Abs. 2 BVO ausnahmsweise können Läden und nicht abgrenzbare Handwerksbetriebe, die zur Deckung des täglichen Bedarfs für die Bewohner des Wohngebietes dienen sowie kleine Betriebe des Beherbergungsgewerbes zugelassen werden.
2.1.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen	gem. § 3 Abs. 3 BVO
3 Mass der baulichen Nutzung	1t. Plan
3.1 Zahl der Vollgeschosse	0,4
3.2 Grundflächenzahl	0,5 bei 1 Vollgesch.
3.3 Geschößflächenzahl	0,8 bei 2 Vollgesch. offen 1t. Plan
4 Bauweise	1t. Plan
5 Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen	1t. Plan
6 Stellung der baulichen Anlagen (Mass von OK Straßenkante Mitte Haus bis OK Erdgeschossfußboden)	1t. Plan (s. Regelpr)
7 Höhenlage der baulichen Anlagen sowie ihrer Einfahrten auf den Baugrundstücken	innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen
8 Verkehrsflächen	1t. Plan
9 Höhenlage der anbaufähigen Verkehrsflächen sowie der Anbauten der Grundstücke an die Verkehrsflächen	1t. Plan
10 Grundflächen, wie Parkanlagen, Dauerkleingärten Sport-, Spiel-, Zelt-, und Badeplätze, Friedhöfe	1t. Plan

- Flanzzeichen-Erklärung
- Geltungsbereich
 - bestehende Gebäude
 - gepl. Gebäude
 - bestehende Grundstücksgrenzen
 - gepl. Grundstücksgrenzen
 - besteh. Straßen
 - gepl. Straßen
 - Baulinien
 - Baugrenzen
 - Entwässerungsrichtung
 - Flächen für die Landwirtschaft
 - verfüllter Panzergraben
 - WRoII reines Wohngebiet offen max. 2-gesch.
 - WRoIII reines Wohngebiet offen 2-gesch.
 - GRZ Grundflächenzahl
 - GFZ Geschößflächenzahl
 - Überbaubare Grundstücksflächen
 - priv. Grünflächen
 - öffentl. Grünflächen

Ausgearbeitet
Homburg, den 13. April 1931
der Landrat
Kreisplanungsstelle
H. Schmitt

Der Bebauungsplan mit Begründung hat gemäss § 2 Abs. 5 BBauG ausgelesen von
16.7.1931 bis zum **18.8.1931**
H. Schmitt

Webenheim, den **6.10.1931**
Der Bürgermeister
H. Schmitt

Der Bebauungsplan wird gemäss § 11 BBauG genehmigt.

SAARLAND
Der Minister des Innern
Oberste Landesbaubehörde
EA-6-452816
im Auftrag
Bernhard
Oberregierungsbaumeister

Saarbrücken, den **10.10.1931**
Der Minister des Innern
Oberste Landesbaubehörde
im Auftrag
Bernhard
Oberregierungsbaumeister

Die öffentliche Auslegung gemäss § 12 BBauG wurde am **11.10.1931** ...orts-
lich bekanntgemacht.

Webenheim, den **18.10.1931**
Der Bürgermeister
H. Schmitt

W.H. 04.00