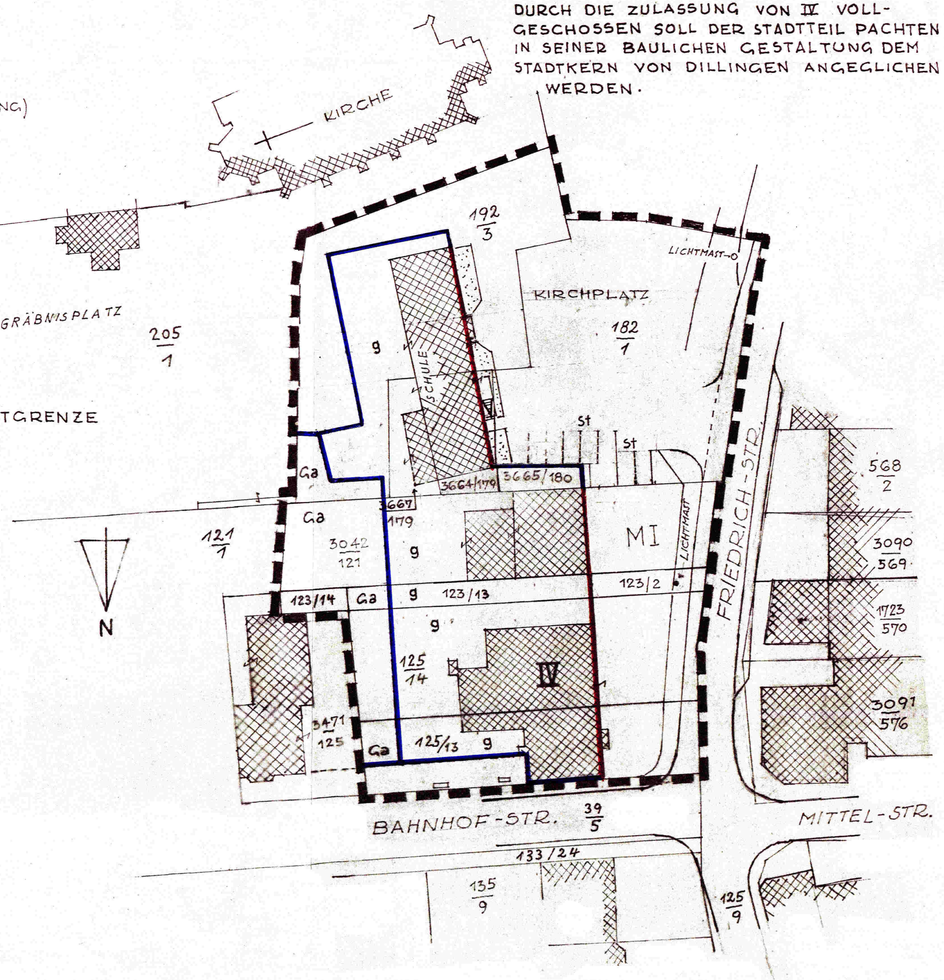
BEGRÜNDUNG:
DER BEBAUUNGSPLAN NR. 18 DER STADT DILLINGEN VOM 23. 12. 1964 SIEHT AN DER OSTSEITE DER FRIEDRICHSTRASSE SÜDLICH DER KREUZUNG MIT DER BAHNHOFSTRASSE LEDIGLICH EINE III-GESCH. BEBAUUNG ALS HÖCHSTGRENZE VOR.
DURCH DIE ZULASSUNG VON IV VOLLGESCHOSSEN SOLL DER STADTTEIL PACHTEN IN SEINER BAULICHEN GESTALTUNG DEM STADTKERN VON DILLINGEN ANGEGLICHEN WERDEN.

PLANZEICHEN-ERLÄUTERUNG

- GELTUNGSBEREICH (UMGRENZUNG)
- MI — MISCHGEBIET
- ROT — BAULINIE
- BLAU — BAUGRENZE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- St — STELLPLÄTZE
- Ga — GARAGEN
- g — GESCHLOSSENE BAUWEISE
- IV = VIER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE



TEILÄNDERUNG NR. 1 DES BEBAUUNGSPLANES NR. 18 DER STADT DILLINGEN (SAAR).
DER STADTRAT VON DILLINGEN HAT IN SEINER SITZUNG VOM 9. 12. 1969 DIE AUFSTELLUNG DER TEILÄNDERUNG NR. 1 DES BEBAUUNGSPLANES NR. 18 BESCHLOSSEN:

FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBauG:

1. GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG: SIEHE ZEICHNUNG
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:
   2. 1. GESCHOSSZAHL (Z) = MAX. IV
   2. 2. GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ) = 0,65
   2. 3. GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
   BEI IV-GESCHOSSIGER BEBAUUNG = 1,5
   BEI I BIS III-GESCHOSSIGER BEBAUUNG GELTEN DIE GESETZLICHEN HÖCHSTWERTE.
3. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: SIEHE ZEICHNUNG
4. BAUWEISE: GESCHLOSSEN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN BLEIBEN BESTEHEN.

DER BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBauG AUSGELEGEN VOM 28. MÄRZ 1972 BIS 28. APRIL 1972 EINSCHLIESSLICH

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 10 BBauG ALS SATZUNG VOM STADTRAT AM 12. JUNI 1972 BESCHLOSSEN

DILLINGEN (SAAR), DEN 23. AUGUST 1972
DER BÜRGERMEISTER:

DER BEBAUUNGSPLAN WIRD GEMÄSS § 11 BBauG GENEHMIGT:

SAARBRÜCKEN, DEN 28. SEP. 1972
DER MINISTER DES INNERN
- OBERSTE LANDESBAUBEHÖRDE -
IM AUFTRAG:
Diplom-Ingenieur

SAARLAND
Der Minister des Innern
- Oberste Landesbaubehörde -
IV A-7-444/72
Rl. 170.

DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 BBauG WURDE AM 27. Okt. 1972 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT

DILLINGEN (SAAR), DEN 15. Nov. 1972
DER BÜRGERMEISTER:

STADTPLANUNG DILLINGEN/SAAR	
BEBAUUNGSPLAN NR. 18 - TEILÄNDERUNG NR. 1	
ZULASSUNG EINER VIERGESCHOSSIGEN BEBAUUNG AN DER OSTSEITE DER FRIEDRICHSTR.	
M. 1 : 500	DILLINGEN, DEN 22. 7. 1971
DER BÜRGERMEISTER:	DER STADTPLANER: Müller DIPL.-ING. DER LEITER DES STADTBAUAMTES: STADTOBERBAUAMTSRAT