



Friedrichsthal

Bebauungsplan № 431

KETTELERSIEDLUNG

MST. 1: 500

Zeichenerklärung

- Gebäude mit Geschosszahl
Firstrichtung und Haus Nr. 21
- vorhandene Straße
- vorhandene Grundstücksgrenze
- vorhandene Entwässerungsleitung
- > geplante Entwässerungsleitung

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes (BBauG)

- Grenze des Planbereiches
- Reines Wohngebiet
- II Zahl der Vollgeschosse
- WA Allgemeines Wohngebiet
- (7) Geschossflächenzahl
- offene Bauweise
- 0,3 Grundflächenzahl
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Mit Leitungsrecht zu belastende Fläche
- Es gilt die Baunutzungsverordnung 1968 (BGBl I S 1237)

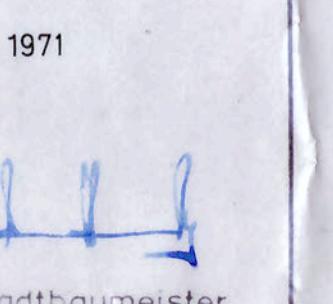
- Baulinie
- Baugrenze
- Verkehrslächen
- Fussgängerweg
- Begrenzung der öffentlichen Verkehrslächen

nachr. Übernahmen

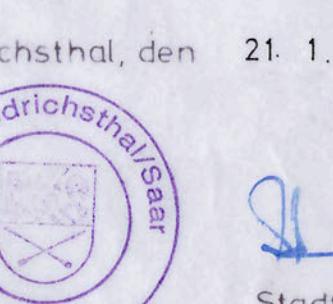
Mit Inkrafttreten dieses Beb. Planes tritt der bisherige Bebauungsplan Kettlersiedlung vom 13 Mai 1950 ausser Kraft



Friedrichsthal, den 30.9.1971



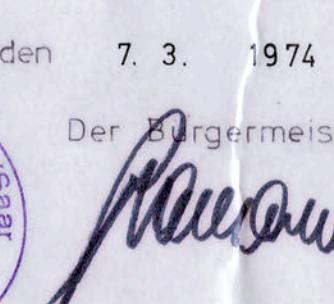
Friedrichsthal, den 21.1.1974



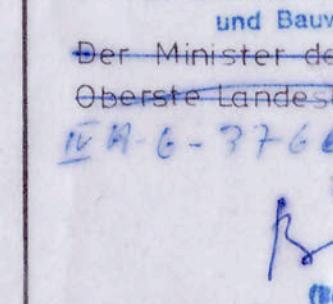
Friedrichsthal, den 7.3.1974



Friedrichsthal, den 19.9.1974



Friedrichsthal, den 19. Aug. 1974



Friedrichsthal, den 19. Aug. 1974