



ERLÄUTERUNGEN

GRENZEN:
GEMEINDEGRENZE
FLURSTÜCKSGRENZE
GRENZE DES PLANBEREICHES

| BAULINIEN: | STRASSENBEGRÄNSUNG - ODER VORGARTENLINIE MIT ZUFAHRT | ZWINGENDE BAULINIE MIT ZUFAHRT | BAUGRENZE MIT ZUFAHRT | BEREITS FESTGESETZT | FESTZUSETZEN | AUFZUHEBEN | IN AUSSICHT GENOMMEN |
|--------------|--|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------|------------|-------------------------|
| | | | | VORHANDEN | GEPLANT | | |
| FREIFLÄCHEN: | PRIVATE FREIFLÄCHE IM BAUGEBOIT | OFFENTL. FREIFLÄCHE | | | | | |
| GEBAÜDE: | ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN: | ORTSSTRASSEN, ORTSWEGE U PLÄTZE | | | | | |

GESCHOSSZAHL
STELLPLÄTZE
GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL
PKW - GARAGEN
REINES WOHNGBEIT
NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
OFFENE BAUWEISE
DAUERKLEINGÄRTEN

| | |
|------------------------------------|----|
| I | II |
| ST | |
| GRZ 0. | |
| GFZ 0,5 = 1-GESCH., 0,8 = 2-GESCH. | |
| GA | WR |
| WR | 0 |

BEBAUUNGSPPLAN

(Satzung)
für das Gelände
**BRUNNENSTRASSE - EINMÜNDUNG
SAARBRÜCKER STRASSE FLUR 2**
in der Gemeinde
H O L Z

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BauGB) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 26. Dezember 1965 beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgte auf Antrag der Gemeinde Holz durch die Kreisplanungsstelle Saarbrücken.

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes
1 Geläufiges Bereich gemäß Plan = 1,3 ha
2 Art der baulichen Nutzung reines Wohngebiet
2.1.1 zulässige Anlagen Wohngebäude
2.1.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen keine

3 Maß der baulichen Nutzung
3.1 Zahl der Vollgeschosse gemäß Plan
3.2 Grundflächenzahl) 0,4 gemäß § 17 der Baunutzungsverordnung und Eintragungen
3.3 Geschoßflächenzahl) 0,5 = 1-geschossig im Plan
0,8 = 2-geschossig

4 Bauweise offen
5 Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücke gemäß Plan
6 Stellung der baulichen Anlagen gemäß Plan
7 Mindestgröße der Baugrundstücke 500 m²
8 Höhenlage der baulichen Anlagen gemäß Plan
9 Flächen für überdachte Stellplätze und Garagen innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen sowie gemäß Plan

10 Verkehrsflächen gemäß Plan
11 Höhenlage der anbaufähigen Verkehrsflächen sowie der Anschluss der Grundstücke an die Verkehrsflächen gemäß Plan
12 Grünflächen, wie Parkanlagen, Dauerkleingärten, Sport-, Spiel-, Zelt- und Badeplätze, Friedhöfe gemäß Plan

Aufnahme von Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen auf Grund des § 9 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 2 der Zweiten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 9. Mai 1961 (ABl. S. 293).

Örtliche Bauvorschriften (Satzung) in Vorbereitung.
Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BauGB ausgelegt vom 1. Februar 1972 bis am 31. März 1972.

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BauGB als Satzung vom Gemeinderat am 14. April 1972 beschlossen.

Holz, den 14. April 1972.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - SAARLAND
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
SAARLAND
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973
Der Minister des Innern - Oberste Landesbehörde - 16. Aug. 1973