

## AM BRÜCHELBERG

AM BRÜCHELBERG

FLUR 7

# 1 NEUEN FRIEDHOF

HEUSWEILER

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom ..... beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgte auf Antrag der Gemeinde Neusweiler durch die Kreisplanungsstelle Saarbrücken.

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes.

- |   |   |
|---|---|
| 1 Geltungsbereich   | gemäß Plan = 1.85 ha                          |
| 2 Art der baulichen Nutzung   |   |
| 2.1 Baugebiet   | reines Wohngebiet                             |
| 2.1.1 zulässige Anlagen   | Wohngebäude                                   |
| 2.1.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen   | keine   |
| 3 Maß der baulichen Nutzung   |   |
| 3.1 Zahl der Vollgeschosse  | gemäß Plan                                    |
| 3.2 Grundflächenzahl  | max. 0,4                                      |
| 3.3 Geschößflächenzahl  | max. 0,4                                      |
| 4 Bauweise  | offen   |
| 5) Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen   | gemäß Plan                                    |
| 6 Stellung der baulichen Anlagen  | gemäß Plan                                    |
| 7 Mindestgröße der Baugrundstücke   | 350 qm  |
| 8 Höhenlage der baulichen Anlagen   | gemäß Plan                                    |
| 9 Flächen für überdachte Stellplätze und Garagen  | innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen |
| 10 Verkehrsflächen  | gemäß Plan                                    |
| 11 Höhenlage der anbaufähigen Verkehrsflächen sowie der Anschluß der Grundstücke an die Verkehrsflächen | gemäß Plan                                    |

Aufnahme von  
Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen auf Grund  
des § 9 Abs. 2 BBauG in Verbindung mit § 2 der Zweiten Verordnung zur  
Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 9. Mai 1961 (ABl. S. 295).

Örtliche Bauvorschriften (Satzung) in Vorbereitung.  
Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegen vom 17. Juli 1966  
bis zum 19. April 1966.  
Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als Satzung vom Gemeinderat  
am 2. Sept. 1966 beschlossen.  
Heusweiler, den 8. Okt. 1966  
Der Bürgermeister  
gez. Guirin

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Saarbrücken, den 7.12.1966.....  
N A -4- 3548/66 kn/jh

Der Minister für Öffentliche Arbeiten und Wohnungsbau  
Im Auftrag:  
gez. Kernasko  
(Reg. Baumrat)

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am 5. JAN. 1967  
ortsüblich bekanntgemacht.

NEUER FRIEDHOF

AM ZOLLSTOCK

SPORTPLATZ

Siehe "Änderung"