

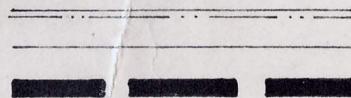
ERLAUTERUNGEN

GRENZEN

FLURGRENZE

FLURSTÜCKSGRENZE

GRENZE DES PLANBEREICHS



BAULINIEN

STRASSENBEGRÄNZUNGS-

ODER VORGARTENLINIE

MIT ZUFAHRT

ZWINGENDE BAULINIE

MIT ZUFAHRT

BAUGRENZE MIT ZUFAHRT

BEREITS FESTGESETZT	FESTZU- SETZEN	AUFZU- HEBEN	IN AUSSICHT GENOMMEN
	—	—	—
	—	—	—

FREIFLÄCHEN

PRIVATE GRÜNFLÄCHE

IM BAUGEBIET

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

VORHANDEN

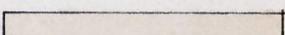
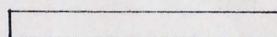
GEPLANT



GEBAUDE

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

ORTSSTRASSEN WEGE UND PLÄTZE



GRUNDFLÄCHENZAHL

0,4

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

0,5 0,8

GESCHOSSZAHL

I (II)

ENTWÄSSERUNGSRICHTUNG



GARAGEN

Ga

OFFENE BAUWEISE



(NUR EINZEL-U. DOPPELH. ZULÄSSIG)

REINES WOHNGEBIET

WR

MIT LEITUNGSRECHTEN ZU
BELASTENDE FLÄCHEN



REGELPROFIL A - A M 1 : 200

REGELPROFIL B - B M 1 : 200

1,5 + 5,50 1,5 + 8,50

5,00 + 1,5 + 5,50 1,5 + 5,00

REGELPROFIL C - C M 1 : 200

REGELPROFIL D - D M 1 : 200

6,50 + 1,5 + 5,50 + 1,5 + 5,00

5,00 + 1,5 + 5,50 + 1,5 + 4,50

