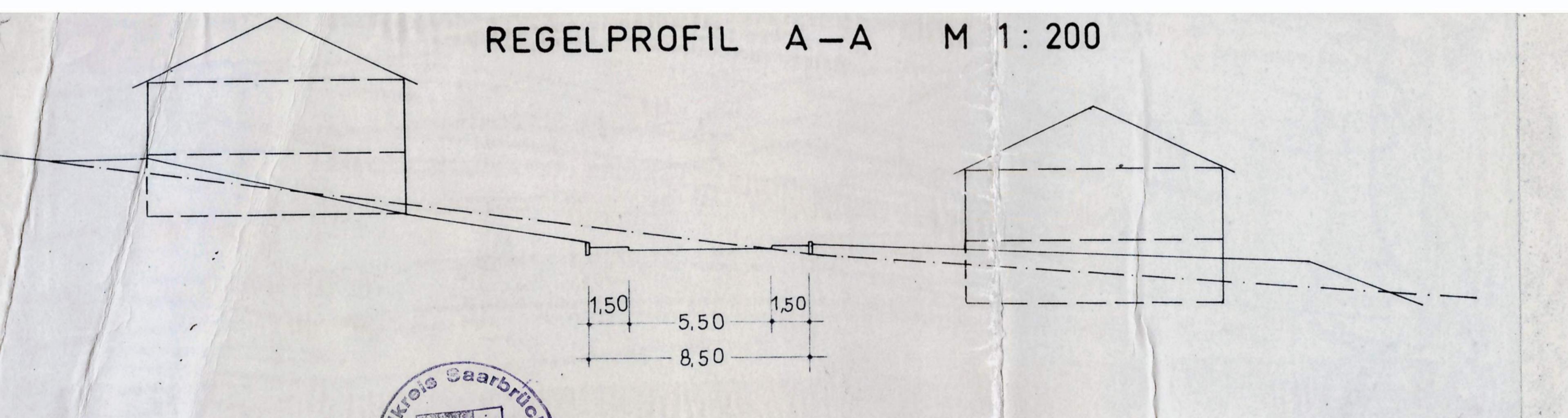


REGELPROFIL A-A M 1:200



# ERLÄUTERUNGEN GRENZEN:

FLURGRENZE

FLURSTÜCKSGRENZE

GRENZE DES PLANBEREICHS

## BAULINIEN:

STRASSENBEGRUNDUNGS-  
ODER VORGARTENLINIE  
MIT ZUFAHRT

BEREITS  
FESTGESETZT

FESTZUSETZEN

AUFZUHEBEN

IN AUSSICHT  
GENOMMEN

ZWINGENDE BAULINIE  
MIT ZUFAHRT

BAUGRENZE M. ZUFAHRT

## FREIFLÄCHEN:

PRIVATE FREIFLÄCHE IM BAUGEBIET  
ÖFFENTL. FREIFLÄCHE

VORHANDEN

GEPLANT

## ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:

ORTSSTRASSEN, ORTSWEGE U. PLÄTZE

## GEBAUDE

PKW - GARAGEN U. NEBENGEBAUDE 1 - GESCH.

②

GESCHOSSZAHL

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom ~~22.6.1962~~ beschlossen. Die Ausarbeitung erfolgt auf Antrag der Gemeinde Holz durch die Kreisplanungsstelle Saarbrücken.

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 des Bundesbaugesetzes

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 Geltungsbereich   | gemäß Plan            |
| 2 Art der baulichen Nutzung   | reines Wohngebiet     |
| 2.1 Baugebiet   |                       |
| 2.1.1 zulässige Anlagen   | Wohngebäude           |
| 2.1.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen   | keine                 |
| 3 Maß der baulichen Nutzung   |                       |
| 3.1 Zahl der Vollgeschosse  | gemäß Plan            |
| 3.2 Grundflächenzahl  | max. 0,4              |
| 3.3 Geschoßflächenzahl  | max. 0,7              |
| 4 Bauweise  | ffnen                 |
| 5 überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen  | gemäß Plan            |
| 6 Stellung der baulichen Anlagen  | gemäß Plan            |
| 7 Mindestgröße der Baugrundstücke   | 700,00 m <sup>2</sup> |
| 8 Höhenlage der baulichen Anlagen   | gemäß Plan            |
| 9 Flächen für überdachte Stellplätze und Garagen innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen          |                       |
| 10 Verkehrsflächen  | gemäß Plan            |
| 11 Höhenlage der anbaufähigen Verkehrsflächen sowie der Anschluß der Grundstücke an die Verkehrsflächen | gemäß Plan            |

Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen auf Grund des § 9 Abs. 2 BBauG in Verbindung mit § 2 der Zweiten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 9. Mai 1961 (ABl. S. 293).

Baupolizeiverordnung in Vorbereitung

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegen vom 28.6.1965 bis zum 27.7.1965.

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 11 BBauG genehmigt vom Gemeinderat am 18.8.1965 beschlossen.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt. 13. Dez. 1965  
Saarbrücken, den 13. Dez. 1965  
Der Minister für Öffentliche Arbeiten u. Wohnungsbau  
Aufträge: IV A-S-2331165-Maß

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am 31.12.1965 ortsüblich bekanntgemacht.

Holz, den 5. Januar 1966  
Der Bürgermeister



KREIS SAARBRÜCKEN - LAND

**HOLZ**

GELÄNDE: ZWISCHEN BRÖHLING -  
UND WAHLBACHSTRASSE

**BEBAUUNGSPLAN**

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140

M. 1:1250

KREISPLANUNGSSTELLE  
SAARBRÜCKEN DEN 9.6.1964

KREISBAURAT

KREISBAUDIREKTOR

H. 162