

S a t z u n g

- § 10 BauGB -

zur zweiten Änderung des Bebauungsplanes "Hinter dem Krepp",
2.BA, Ortsteil Niedersalbach

Aufgrund des § 13 Abs. 1 Baugesetzbuch in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 - Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz - (BGBl. I S. 466), in Verbindung mit § 12 des Kommunalselbstverwaltungsgesetzes (KSVG) in der Fassung vom 22. Juni 1994 (Amtsgl. S. 1077) hat der Gemeinderat Heusweiler am 29.02.1996 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Geltungsbereich / Gegenstand der Satzung

- 1) Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Hinter dem Krepp", 2.BA, rechtskräftig seit dem 05.02.1990 sind an den seitlichen Grundstücksgrenzen der nachstehend aufgeführten, zu Schillerstraße bzw. Wacholderweg hin orientierten Baugrundstücke, welche an die Garagengrundstücke angrenzen, zur Zeit Baugrenzen ausgewiesen.
Im einzelnen handelt es sich um folgende, in Flur 2 der Gemarkung Niedersalbach gelegenen Parzellen:
 - a) 296, 306, 316, 326, 336, 345 - Schillerstraße
 - b) 167 - Wacholderweg
- 2) Die vorgenannten Baugrenzen werden aufgehoben und in der jeweils möglichen Bebauungstiefe von 12,0 m bzw. 13,0 m als zwingende BAULINIE festgesetzt.

§ 2

Lageplan

Der beigegefügte Lageplan (M. 1 : 1000) ist Bestandteil der Satzung.

§ 3

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung im "Köllertaler Anzeiger" in Kraft.

Heusweiler, den 29.02.1996

Der Bürgermeister

Josef Zeinetz
(Zeinetz)



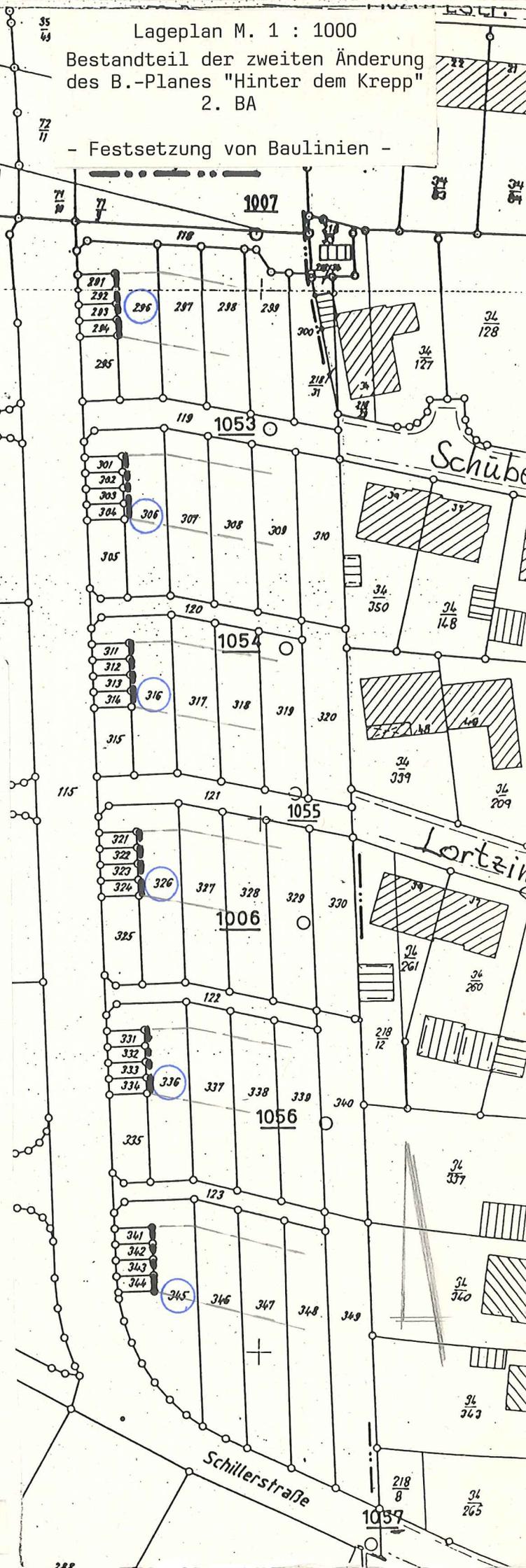
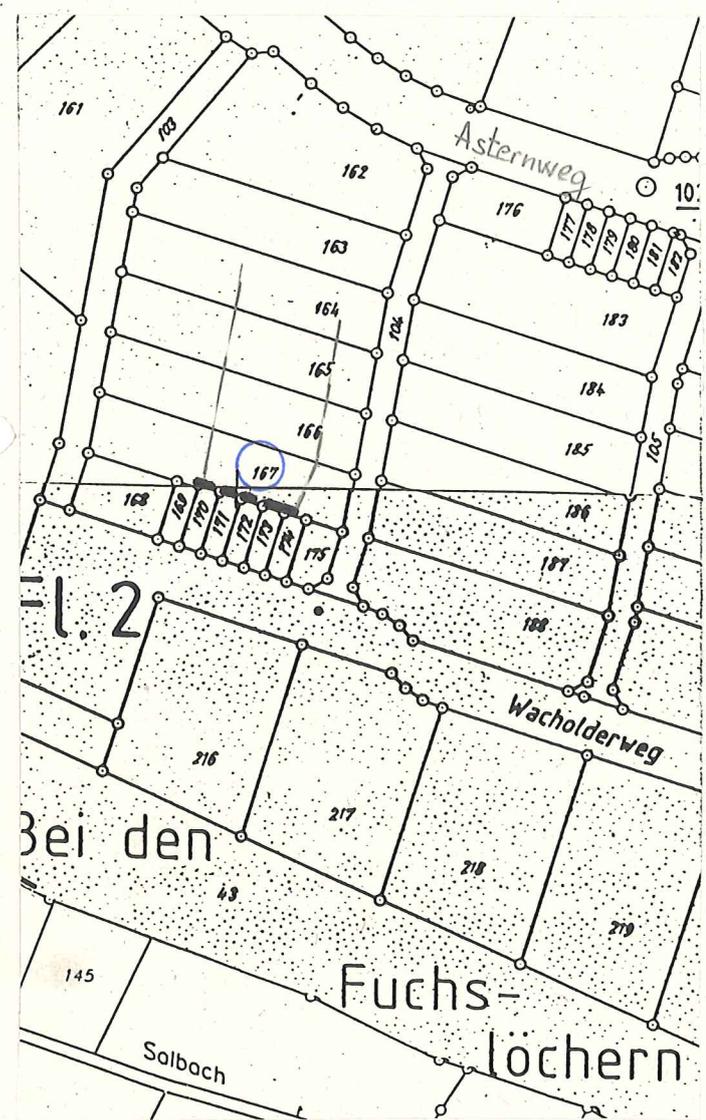
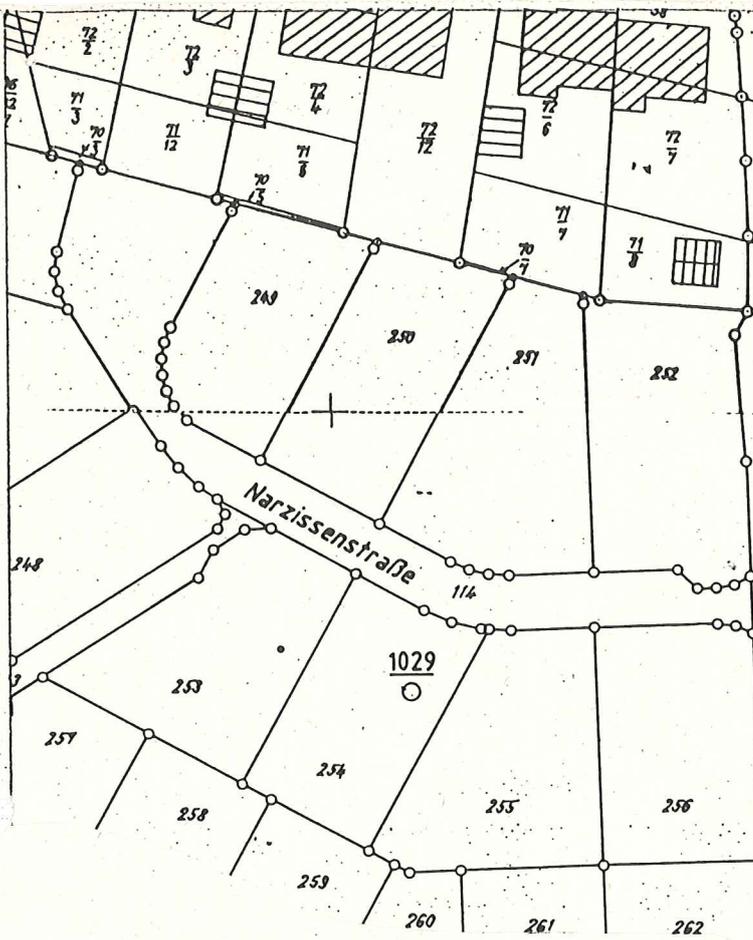
Veröffentlicht am
11. März 1996

1996

Lageplan M. 1 : 1000

Bestandteil der zweiten Änderung
des B.-Planes "Hinter dem Krepp"
2. BA

- Festsetzung von Baulinien -



Gemarkung Niedersalbach
Flur 2