


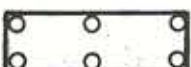







Bebauungsplan Gewerbegebiet Rechwies

I. Änderung

Legende

-  Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Gewerbegebiet 1
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 8 BauNVO)
-  Straßenbegrenzungslinien und Straßenverkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
-  Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB)
-  Baugrenze
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 23 Abs. 1 und 3 BauNVO)
-  Abweichende Bauweise
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 22 Abs. 4 BauNVO)
-  Grundflächenzahl
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und §§ 16 Abs. 2 Nr. 1, 17 u. 19 BauNVO)
-  Höhe baulicher Anlagen (Höchstgrenze) TH = Traufhöhe
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 2 Nr. 4 u. § 18 BauNVO)
-  Erhaltung von Bäumen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)

