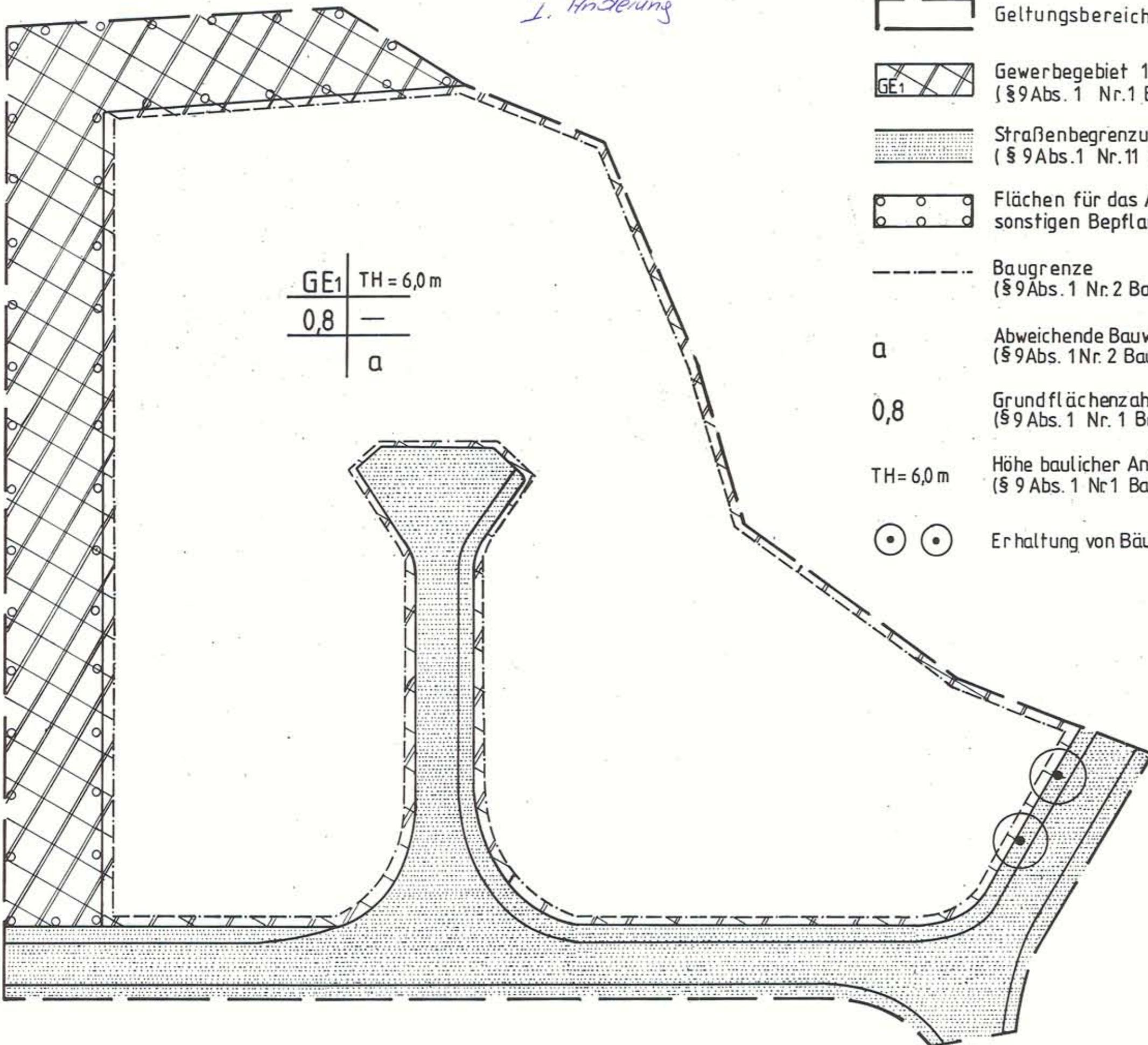


Bebauungsplan Gewerbegebiet Rechwies

I. Änderung



Legende

- Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Gewerbegebiet 1
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 8 BauNVO)
- Straßenbegrenzungslinien und Straßenverkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
- Baugrenze
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 23 Abs. 1 und 3 BauNVO)
- Abweichende Bauweise
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 22 Abs. 4 BauNVO)
- Grundflächenzahl
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und §§ 16 Abs. 2 Nr. 1, 17 u. 19 BauNVO)
- TH = 6,0 m
Höhe baulicher Anlagen (Höchstgrenze) TH = Traufhöhe
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 2 Nr. 4 u. § 18 BauNVO)
- Erhaltung von Bäumen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)