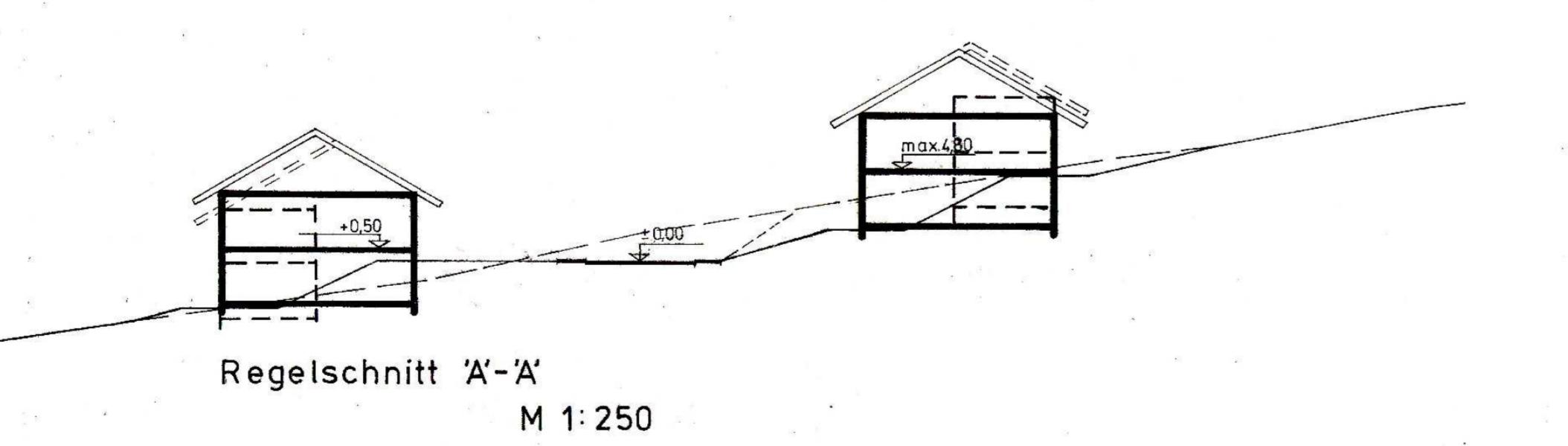


Gemarkung Berschweiler
Flur 17, 18 und 21
M 1:500



BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG)

„Weißmauer - Rothenberg“

Gemeinde: Möringen, Ortsteil: Berschweiler

Aufnahme von
Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen auf Grund des § 9 Abs. 1 des
BBauG in der Fassung vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) sowie in Verbindung mit § 11 Abs. 1 des
Landesbauordnung - LBO vom 27 Dezember 1974

Aufnahme von
Festsetzungen über den Schutz und die Erhaltung von Bau- und Naturdenkmälern auf Grund
des § 9 Abs. 4 des BBauG in der Fassung vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) sowie in Ver-
bindung mit § 10 Abs. 2 der Landesbauordnung - LBO vom 27 Dezember 1974

entfällt

Aufnahme von
Festsetzungen über den Schutz und die Erhaltung von Bau- und Naturdenkmälern auf Grund
des § 9 Abs. 4 des BBauG in der Fassung vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) sowie in Ver-
bindung mit § 10 Abs. 2 der Landesbauordnung - LBO vom 27 Dezember 1974

entfällt

Aufnahme von
Festsetzungen über den Schutz und die Erhaltung von Bau- und Naturdenkmälern auf Grund
des § 9 Abs. 4 des BBauG in der Fassung vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) sowie in Ver-
bindung mit § 10 Abs. 2 der Landesbauordnung - LBO vom 27 Dezember 1974

entfällt

Festsetzungen gemäß § 9 Absatz 1 und 7 des Bundesbaugesetzes

1 Gelungsbereich des Bebauungsplanes

2 Art der baulichen Nutzung

2.1 zulässige Anlagen

2.2 ausnahmsweise zulässige Anlagen

2.3 gebrauchsfähige Anlagen

2.4 zulässige Anlagen

3 Art der baulichen Nutzung

3.1 Zahl der Vollgeschosse

3.2 Grundstücksgröße

3.3 Mindestgröße der Baugrundstücke

3.4 Baupausenzahl

3.5 Grundflächen der baulichen Anlagen

3.6 überbaute Grundstücksfläche

3.7 Stellung der baulichen Anlagen

3.8 Mindestgröße der Baugrundstücke

3.9 Mindestgröße der Baugrundstücke

3.10 Mindestgröße der Baugrundstücke

3.11 Flächen der Nebenanlagen, die aufgrund großer Voraussetzungen für die Nutzung von Grundstücken erforderlich sind

3.12 Flächen für Spiel-, Freizeit- und Erholungsfächer

3.13 Flächen für Kinderspielplätze mit ihren Einheiten

3.14 Flächen für Gärten mit ihren Einheiten

3.15 Flächen der baulichen Anlagen (Mehr-OK Straßen + Krone Mitte Hause, bis OK Endgeschossfußboden)

3.16 Flächen für Gemeindebedarf

3.17 Flächen für die Bebauung mit Familienheimen

3.18 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.19 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.20 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.21 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.22 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.23 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.24 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.25 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.26 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.27 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.28 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.29 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.30 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.31 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.32 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.33 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.34 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.35 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.36 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.37 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.38 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.39 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.40 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.41 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.42 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.43 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.44 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.45 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.46 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.47 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.48 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.49 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.50 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.51 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.52 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.53 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.54 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.55 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.56 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.57 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.58 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.59 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.60 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.61 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.62 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.63 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.64 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.65 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.66 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.67 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.68 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.69 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.70 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.71 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.72 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.73 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.74 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.75 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.76 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.77 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.78 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.79 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.80 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.81 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.82 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.83 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.84 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.85 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.86 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.87 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.88 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.89 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.90 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.91 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.92 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.93 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.94 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.95 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.96 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.97 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.98 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.99 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.100 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.101 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.102 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.103 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.104 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.105 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.106 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.107 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.108 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.109 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.110 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.111 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.112 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.113 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.114 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.115 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.116 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.117 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen

3.118 Flächen für die Bebauung mit Kindertageseinrichtungen