

FESTSETZUNGEN ZUM BEBAUUNGSPLAN NACH § 9 B BAU G.

B Bau G § 9 (1) 1a ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

REINES WOHNGEBIET:

OHNE AUSNAHME.



ALLGEMEINES WOHNGEBIET:

OHNE AUSNAHME.



MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE:

ZWINGEND (z.B. II)

S.PLAN

ALS HÖCHSTGRENZE: (z.B. II)

GRUNDFLÄCHENZAHL:

S.PLAN

GESCHOSSFLÄCHENZAHL:

S.PLAN

B Bau G § 9 (1) 1b BAUWEISE:

OFFENE BAUWEISE:

BAUGRENZE:

0

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN:



B Bau G § 9 (1) 1d HÖHENLAGE DER BAULICHEN ANLAGEN:

SOCKELHÖHE IN METER ÜBER N.N. ANGEGBEN.

S.PLAN

B Bau G § 9 (1) 1e FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE, GARAGEN U. IHRE EINFahrTEN:

GARAGEN:



B Bau G § 9 (1) 1f BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF:

SCHULEN:



B Bau G § 9 (1) 2 VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE:

NUTZUNG: HAUSGARTEN:



B Bau G § 9 (1) 3 VERKEHRSFLÄCHEN:

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN:

PARKPLÄTZE:



B Bau G § 9 (1) 4 HÖHENLAGE DER ANBAUFÄHIGEN VERKEHRSFLÄCHEN:

STRASSENHÖHE IN METERN ÜBER N.N. ANGEGBEN.

S.PLAN

B Bau G § 9 (1) 6 FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGUNGSANLAGEN UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN:

HAUPTABWASSERLEITUNGEN:



B Bau G § 9 (1) 8 GRÜNFLÄCHEN:

PARKANLAGEN:

SPORTPLÄTZE:

SPIELPLÄTZE:



B Bau G § 9 (1) 11 FLÄCHEN MIT GEH. FAHR-UND LEITUNGSRECHTEN:

LEITUNGSRECHTE:



B Bau G § 9 (5) GELTUNGSBEREICH:



Bau NVO § 16 (4) ABGRENZUNGEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN:



B Bau G § 9 (3) FLÄCHEN UNTER DENEN DER BERGBAU UMGEGHT (0-50m)



BESTEHENDE GEBAUDE:



GRUNDSTÜCKSGRENZEN, ALT:



GRUNDSTÜCKSGRENZEN, NEU:



HAUSNUMMERN:



ERGÄNZUNG

B Bau G § 9 (1) 1b

BAUWEISE:

NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG:

NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG:

NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG:

NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG:

GESCHLOSSENE BAUWEISE:





**STADT
NEUNKIRCHEN - SAAR**

**BEBAUUNGSPLAN
NR. 37**

FÜR DAS GEBIET

**GRÜNZUG
- WAGWIESENTAL -**

IN

NEUNKIRCHEN - SAAR

MST. 1:1000

AUFGESTELLT GEMÄSS § 2 BBAUG VOM 23. JUNI 1960.
NEUNKIRCHEN - SAAR
STADTBAUAMT - ABTEILUNG STADT-UND VERKEHRSPANUNG.

BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 BBAUG VOM 23. JUNI 1960
ALS SATZUNG DURCH DEN STADTRAT DER STADT
NEUNKIRCHEN - SAAR AM 17. 12. 1969
DER OBERBÜRGERMEISTER

I.V.

gez. Kolb

(KOLB)

BÜRGERMEISTER

(REGIERUNGSDIREKTOR a.D.)

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBAUG VOM 23. JUNI 1960.
SAARBRÜCKEN, DEN 24. 04. 1970

REGIERUNG DES SAARLANDES.

DER MINISTER DES INNERN.

(OBERSTE LANDESBAUBEHÖRDE)

I.A.

IV A-7-3114/70 Rh/Jo

gez Würker

Diplom-Ingenieur

FERN - STRASSE

STÄDT. FUHRPARK

800