

<b>WR</b>	1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG REINES WOHNGEBIET
ZB 0,4 ZB 0,8	2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG GRUNDFLÄCHENZAHLEN GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN
ZB II-15	2. VOLLGESCHOSS (VG) = 1 VG + 1 ALS VOLLGESCHOSS GELTENDES SÖCKELGESCHOSS
	3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN NUR EINZELHAUS ZULÄSSIG
	NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
	BAULINIE (ZWINGEND) BAUGRENZE
	4. ABWASSERLEITUNG ABWASSERKANAL
	5. GRÜNFLÄCHE PRIVATE GRÜNFLÄCHE, HIER: HAUSNAHER GARTEN
	6. SONSTIGE PLANZEICHEN MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE GRENZE DES RAHMENLICHEN GELTUNGSBEREICHES ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, HIER: GRZ UND GFZ
	FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE BAU- GEBIET GRZ DACH- WEISE FORM NEIGUNG
	FOLGENDE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNGEN SIND BESONDERE AN- FORDERUNGEN IM SINNE DES § 83(1) LBO (LANDESBAUORDNUNG)
	HAUPTFÜRSTRICHUNG SÄTTELDACH DACHNEIGUNG

IN ERGÄNZUNG DER PLANZEICHNUNG WIRD AUFGRUND § 9(4) BAUGESETZBUCH (BAUGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl. I S. 2253) IN VERBUNDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPT. 1977 (BGBl. I S. 1763), GEÄNDERT DURCH ÄNDERUNGSVERORDNUNG VOM 19. DEZ. 1986 (BGBl. I S. 2665), FOLGENDES FESTGESETZT:

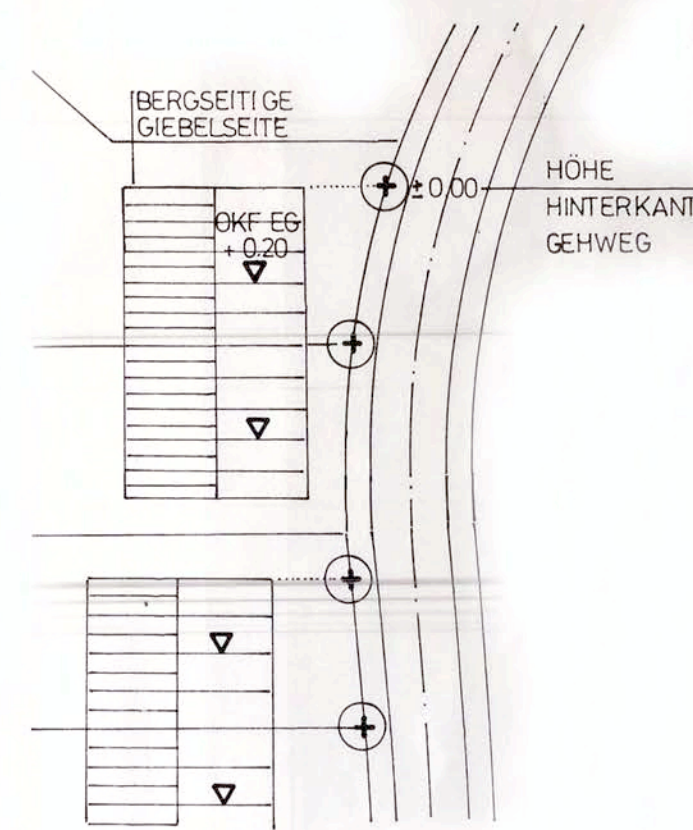
FLÄCHEN FÜR GARAGEN (§ 9(1) BAUGB)  
GARAGEN SIND IN DER ABSTANDSFLÄCHE UNTER BEACHTUNG DER LANDESRECHTLICHEN BESTIMMUNGEN ZULÄSSIG, SIE DÜRFEN DIE VORDERE BAULINIE NICHT ÜBERSCHREITEN. VOR DEN GARAGEN IST EINE MIN. 5,0 M LANGE VORFLÄCHE EINZUHALTEN UND EINE STRASSENSEITIGE FLÄCHENBÜNDIGKEIT MIT DEM HAUPTGEBÄUDE UNZULÄSSIG.

HÖHENLAGE DER GEBÄUDE (§ 9(2) BAUGB)  
DIE HÖHENLAGE DER GEBÄUDE IST ENTSPRECHEND DER NEBENSTEHENDEN SKIZZE VORZUNEHMEN.

ERGÄNZEND ZU DEN AM 29.4.74 IM AMTSBLATT DES SAARLANDES VERÖFFENTLICHEN ORTL. BAUVORSCHRIFTEN FÜR DAS NEUBAUGEBIET "BREITFELD", 2. BA, HIER: § 2, PUNKTE 21-31 (GESTALTUNG DER HAUPTGEBÄUDE) WIRD FÜR DEN ÄNDERUNGSBEREICH AUFGRUND § 9(4) BAUGESETZBUCH (BAUGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl. I S. 2253), IN VERBUNDUNG MIT § 83(4) DER BAUORDNUNG FÜR DAS SAARLAND (LBO) IN DER FASSUNG VOM 10. NOV. 1988 (AMTSBLATT S. 1373), FOLGENDE ZUSÄTZL. ORTL. BAUVORSCHRIFT AUFGENOMMEN.

KNIESTOCK: ZULÄSSIG BIS 0,50 M, GEMESSEN VON OK DACHGESCHOSSFUSSBODEN BIS UK FUSSWEITE

DEM BEBAUUNGSPLAN IST DIE BEGRÜNDUNG IN DER FASSUNG VOM FEBR. 1989 ALS ANLAGE BEIGEFÜGT.



OK FÜßGESCHOSS:  
0,30 M ÜBER HINTERKANTE GEHWEG, JEWEILS IN  
VERLÄNGERUNG DER BERGSEITIGEN GIEBELSEITE

1.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
2.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
3.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
4.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
5.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
6.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
7.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
8.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
9.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
10.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
11.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
12.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
13.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
14.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
15.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
16.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
17.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
18.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
19.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
20.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
21.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
22.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
23.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
24.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
25.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
26.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
27.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
28.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
29.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
30.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
31.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
32.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
33.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
34.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
35.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
36.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
37.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
38.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
39.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
40.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
41.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
42.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
43.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
44.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
45.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
46.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
47.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
48.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
49.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
50.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
51.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
52.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
53.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
54.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
55.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
56.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
57.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
58.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
59.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
60.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
61.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
62.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
63.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
64.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
65.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
66.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
67.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
68.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
69.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
70.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
71.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
72.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
73.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
74.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
75.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
76.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
77.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
78.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
79.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
80.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
81.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
82.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
83.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
84.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
85.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
86.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
87.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
88.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
89.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
90.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
91.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
92.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
93.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
94.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
95.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
96.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
97.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
98.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
99.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung
100.	Art der baulichen Nutzung	gemäß Zeichnung

Aufnahme von Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen auf Grund des § 9 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 8 Abs. 2 der zweiten Verordnung zur Ausführung des BauGB vom 1. April 1961 (BBl. I S. 207)

Kenntnisnahme von Flächen gemäß § 9 Abs. 2 BauGB

1. Flächen, unter denen der Bergbau besteht in ganzen Geltungsbereich

Planzeichen - Erklärung

Geltungsbereich  
Bestehende Gebäude  
Geplante Gebäude  
Bestehende Straßen  
Geplante Straßen  
Geplante Gehwege  
Bestehende Grundstücksgrenzen  
Geplante Grundstücksgrenzen  
Baulinie  
Baugrenze  
Vordere Baugrenze für Garagen  
Entwasserungsrichtung  
Geschloßzahl zwingend 1-geschosig  
Geschloßzahl zwingend 2-geschosig  
Geschloßzahl bis 2-geschosig  
Überbaubare Grundstück-Fläche  
Hausgarten  
Gemeindebereichliche  
Straßenbegrenzungslinie  
Offene Bauweise  
nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig  
an Hausgruppen zulässig

Der Bebauungsplan wird gemäß § 2 Abs. 6 BauGB in der Zeit vom 26.2.73 bis einschl. 30.3.73 öffentlich ausgestellt.

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 Abs. 1 Satz 1 BauGB am 23.5.73 beschlossen.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.

Saarbrücken, den 27.12.73

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.



DER STADTRAT PÜTTLINGEN HAT DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS 'BREITFELD', II. BA AM 28.9.1988 BESCHLOSSEN. DER BESCHLUSS WURDE AM 27.10.1988 ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT.

DER GEÄNDERTE BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG WURDE VOM 6.3.1989 BIS 5.4.1989 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGT. ORT UND DAUER DER AUSLEGUNG WURDEN AM 23.2.89 ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT. DER OFFENLEGUNGSBESCHLUSS ERFOLGTE AM 1.2.89 DURCH DEN STADTRAT PÜTTLINGEN.

DER STADTRAT PÜTTLINGEN HAT DEN GEÄNDERTEN BEBAUUNGSPLAN AM 8.11.89 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. DER STADTRAT PÜTTLINGEN HAT DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN AM 8.11.89 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. PÜTTLINGEN, DEN 8. JAN. 1990.

DER BÜRGERMEISTER

DER GEÄNDERTE BPL WIRD GEM. § 11(1) HALBSATZ BAUGB MIT VERFÜGUNG VOM 13.2.1990 DURCH DIE HÖHERE VERWALTUNGSBEHÖRDE GENEHMIGT. DIE NACH § 9(4) BAUGB IN VERBUNDUNG MIT § 83(4) LBO AUFGENOMME ZUSÄTZLICHE ÖRTL. BAUVORSCHRIFT WIRD GENEHMIGT.

SAARBRÜCKEN, DEN 13.2.1990

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH

Der Minister für Umwelt

GEZ. KOCH