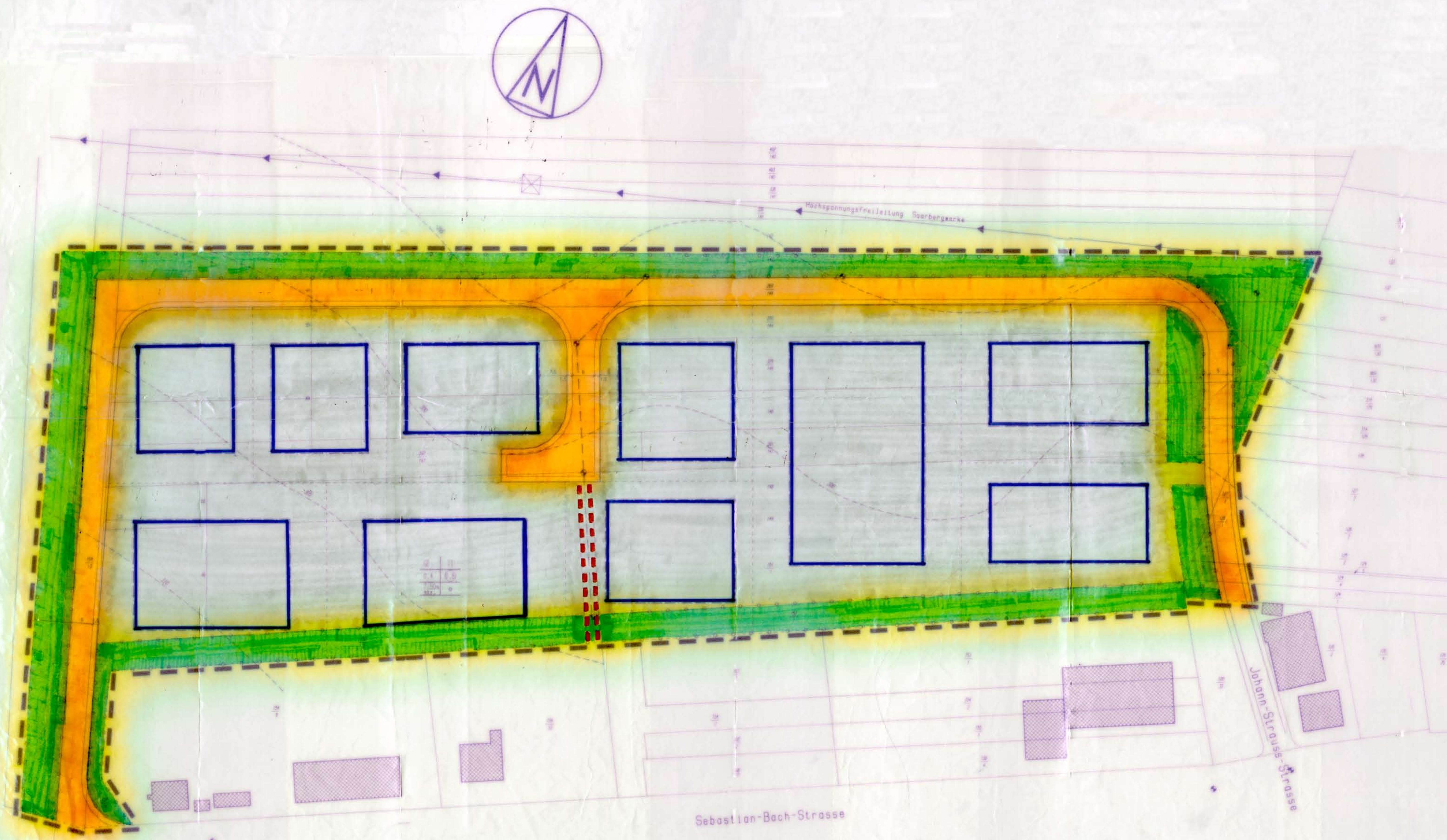




PLANUNGSLICHTLICHE FESTSETZUNGEN
§ 9(1) BauGB UND §§ 1 - 23 BauNVO

1. BAULICHE NUTZUNG
1.10. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
GEM. § 8 BauNVO (1) - (3)
AUSNAHMSWEISE ZUL. ANLAGE
GEM. § 8 BauNVO (1)
1.20. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
SIEHE PLAN
1.30. BAUWEISE
OFFENE BAUWEISE
2. STELLPLATZE UND GARAGEN
INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN
FLÄCHEN
3. HÖHENLAGE DER GEBÄUDE
SIEHE PLAN

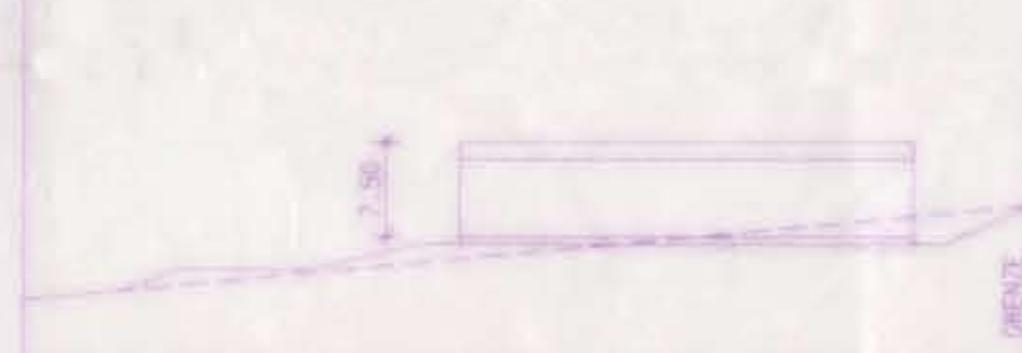
PLANUNTERLAGE GEM § PLANZV 81

GEMARKUNG QUERSCHIED FLUR 07 u. 08
ANGEFERTIGT NACH DEN KATASTERUNTERLAGEN
VOM 15.03.1982
DIE HÖHENBEZIEHUNGEN SICH AUF NN.

NUTZUNGSSCHABLONE

BAU- BET	GESCHOS- ZAH
GRZ	GFZ
ERST- HÖHE	BAUWEISE

REDELPROFIL



GRENZE DES GELT.- BEREICHES

DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGS-
PLANES WURDE IN DER SITZUNG
DES GEMEINDERATES AM 07.
BESCHLOSSEN.

DER BÜRGERMEISTER:
QUERSCHIED, DEN 07.07.1985

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE NACH
§ 10 BauGB VOM GEMEINDERAT
8.5.91 ALS SATZUNG BE-
SCHLOSSEN.

DER BÜRGERMEISTER:
QUERSCHIED, DEN 13.5.91

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS
§ 11 IN VERBINDUNG MIT § 10
BauGB GENEHMIGT.

DER MINISTER FÜR
QUERSCHIED, DEN 15.10.1991

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG WIRD
NACH § 12 BauGB BEKANNTGEMACHT.
ORT UND ZEIT SIND AM 08.11.91
ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.
MIT DER BEKANNTGEMACHTUNG WURDE DER
BEBAUUNGSPLAN RECHTVERBÜNDLICH.

DER BÜRGERMEISTER:
QUERSCHIED, DEN 08.11.1991

GEMEINDE QUERSCHIED

AUFGESETZT:
QUERSCHIED, DEN 5.12.90

DER GEMEINDEBAUMEISTER:
21.12.90

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
GEM. § 8 BauNVO (1) - (3)
AUSNAHMSWEISE ZUL. ANLAGE
GEM. § 8 BauNVO (1)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
1.1 ZAHLE DER VOLLGESCHOSSEN, MAX.
0.4 GRUNDFLÄCHENZAHLE
0.8 GESCHOSSFLÄCHENZAHLE

BAUWEISE
OFFENE
BAUWEISE
BAUWEISE

VERKEHRSFLÄCHEN
GEWEG
FAHRBAHN

OBERIRD. VERSORGUNGSLEITUNGEN
MIT LEITUNGSRECHT BELASTETE FLÄCHEN

ANPFLANZUNGEN NACH § 9(1)25 BauGB
BESCHNITTENE STRÄUCHER
BESCHNITTENE STRÄUCHER

BESTAND
GEBÄUDE
FLURSTÜCKSGRENZEN BEST.
FLURSTÜCKSGRENZEN NEU
FLURSTÜCKSNUMMERN
HÖHENLINIEN

GRENZE DES GELT.- BEREICHES

GEMEINDE QUERSCHIED

BEBAUUNGSPLAN
HEIDEKORN II
GEMARKUNG
QUERSCHIED
FLUR 07 u. 08

LAGEPLAN M 1:2500

HEIDEKORN I

Sebastian-Bach-Strasse

Sebastian-Bach-Strasse

Sebastian-Bach-Strasse

Sebastian-Bach-Strasse

Sebastian-Bach-Strasse