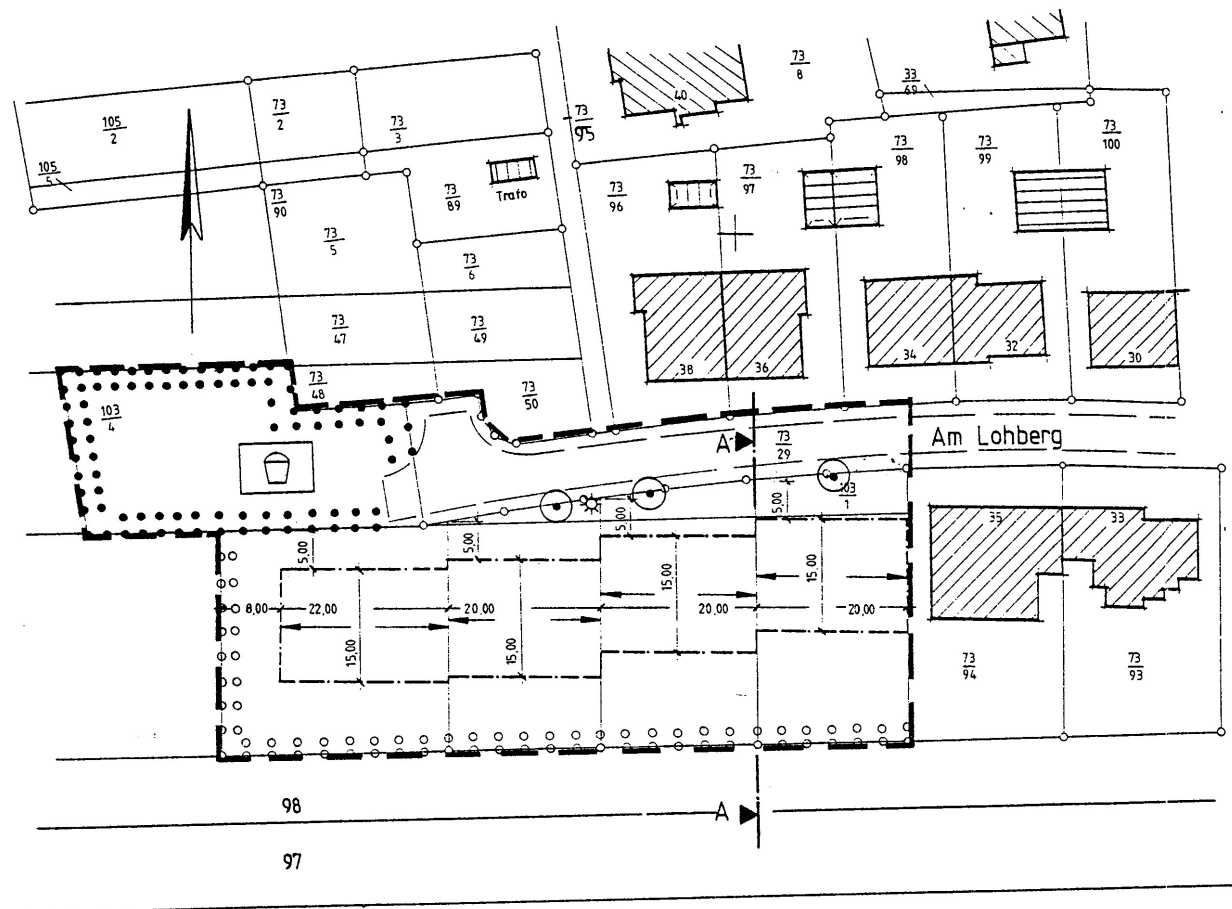
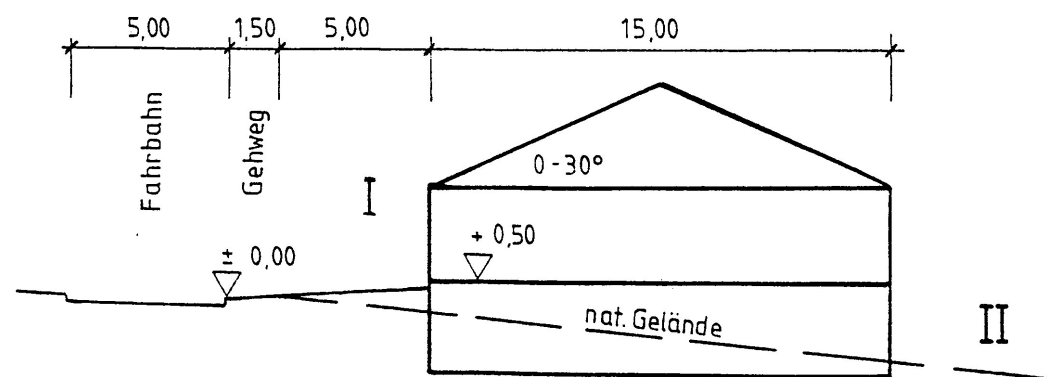


LAGEPLAN M 1:1000



SCHNITT A-A M 1:250



LAGEPLAN

zur Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB
für die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang
bebauten Ortsteil Walpershofen am Ende der Straße „Am Lohberg“ in der Gemeinde
Riegelsberg, Gemeindebezirk Walpershofen

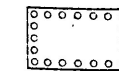
PLANZEICHENERLÄUTERUNGEN gem. Anlage zur PlanzV 90 vom 18.12.1990



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen,
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und
Sträuchern

In Erfüllung des § 8a BNatSchG sind hier pro 1 ar Grundstücksfläche mindestens vier
Sträucher gemäß nachfolgender Gehölzliste anzupflanzen:

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Feldahorn - Acer campestre | Gemeiner Flieder - Syringa vulgaris |
| Hainbuche - Carpinus betulus | Haselnuß - Corylus avellana |
| Roter Hartriegel - Cornus sanguinea | Kornelkirsche - Cornus mas |
| Sanddorn - Hippophae rhamnoides | Gemeiner Liguster - Ligustrum vulgare |
| Gemeiner Schneeball - Viburnum opulus | Sommerflieder - Buddleia davidii |
| Stechpflaume - Ilex aquifolium | Kirschlorbeer - Prunus laurocerasus |



Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen

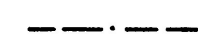


Spielplatz

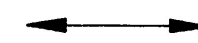
WR

Reines Wohngebiet

EINZELFESTSETZUNGEN gem. § 9 Abs. 1 und 4 BauGB



Baugrenze



Hauptfirstrichtung



nur Einzelhäuser zulässig

II

Zahl der Vollgeschosse
(SG = Vollgeschoß und EG = Vollgeschoß)

0,4

GRZ

0,7

GFZ

0° - 30°

Dachneigung

Riegelsberg, den 17.06.1999

Für die Gemeinde Riegelsberg

Der Bürgermeister

(L. Ringle)



Gemeindebauamt

(Scherer, Dipl. Ing.)