



für den Bereich zwischen Bibelstraße, Weißkreuzstraße, Großer Markt und Kleiner Markt ("Französische Straße")

Der Stadtrat der Kreisstadt Saarlouis hat am 09.05.1980 die Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes "Französische Straße" beschlossen.

Die Ausarbeitung des Planes erfolgte durch das Amt für Stadtplanung und Hochbau der Kreisstadt Saarlouis.

Für die Verfahrensdurchführung und die Festsetzung des Bebauungsplanes gelten:

- 0 Die §§ 1,2, 2a, 8, 9, 10, 11, 12 und 13 a des BBauG in der Fassung vom 18. Aug. 1976 (BGBl. 1 S. 2256 FF) und der Berichtigung vom 20. Dez. 1976 (BGBl. 1 S. 3617 FF)
- 0 Die Baunutzungsverordnung - BauNVO - in der Neufassung vom 15. Sept. 1977 (BGBl. 1 S. 1763 FF vom 20. Sept. 1977)
- 0 Der § 12 des Kommune selbstverwaltungs-gesetzes - KSVG - in der Neufassung vom 01. Sept. 1978 (Amtsblatt des Saarlandes vom 22. Sept. 1978, S. 801 FF)
- 0 Die Bauordnung für das Saarland - LBO - vom 27. Dez. 1974 (Amtsblatt des Saarlandes vom 21. Jan. 1975, S. 85 FF)

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG

Geltungsbereich siehe Plan

Für diesen Geltungsbereich wird der Satzungstext gegenüber dem rechts-wirksamen Bebauungsplan (Satzung) nicht geändert. Die eigentlichen Änderungen sind in der Begründung erläutert und im Plan zeichnerisch dargestellt.

Planzeichen - Erläuterung

- |     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| ■   | Geltungsbereich                         | — | Verkehrsflächen                               |
| MK  | Kerngebiet                              | — | Höhe der Verkehrs-flächen                     |
| g   | geschlossene Bauweise                   | □ | Bestehende Gebäude und sonst.bauliche Anlagen |
| IV  | Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze | P | Öffentl. Parkfläche                           |
| GRZ | Grundflächenzahl                        | — | Nutzungsgrenze                                |
| GFZ | Geschoßflächenzahl                      | ↑ | 2.u.3. Geschoß                                |
| —   | Baulinie                                |   |   |
| —   | Baugrenze                               |   |   |
| ⊠   | Verkehrsfläche überbaut                 |   |   |

Über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen aufgrund des § 9 (4) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I, S. 256) sowie die Verbindung mit § 113 (6) der Landes-bauordnung (LBO) vom 27.12.1974 (s. besondere Anlage)

Zu diesem Bebauungsplanentwurf hat gemäß § 2 a BBauG am 18.11.1980 im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Saarlouis eine öffentliche Anhörung und Darlegung stattgefunden.

Saarlouis, den 12.2.1981

Der Oberbürgermeister  
*[Signature]*

Dieser Bebauungsplanentwurf hat mit der Begründung gemäß § 2 a (6) BBauG auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 08.12.1980 bis einschließlich 08.01.1981 zu jedermanns Einsicht offengelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 28.11.1980 mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungszeit vorgebracht werden können, ortsüblich bekanntgemacht.

Saarlouis, den 12.2.1981

Der Oberbürgermeister  
*[Signature]*

Der Stadtrat hat am 6.2.1981 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Saarlouis, den 10.2.1981

Der Oberbürgermeister  
*[Signature]*

Dieser Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Saarbrücken, den 23. APR. 1981  
Der Minister für Umwelt, Raumordnung und Bauwesen  
*[Signature]*  
SAARLAND  
Der Minister  
für Umwelt, Raumordnung  
und Bauwesen  
(Walter)  
Diplom-Ingenieur

Die Genehmigungsverfügung des Ministers für Umwelt, Raumordnung und Bauwesen vom 23.4.1981 ist am 5.5.1981 gemäß § 12 BBauG ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes und der Begründung. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Saarlouis, den 16.11.81

Der Oberbürgermeister  
*[Signature]*