



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BBauG)

vorhandene Höhen

Verkehrsflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)



öffentliche Verkehrsflächen



öffentliche Parkflächen



Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung  
sonstiger Verkehrsflächen



Fußwege

Grünflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG)



öffentliche Grünfläche



Fußwege



Sitzplatz



Spielbereich



Bäume



Anpflanzungen - Schutzgrün  
z.B. Windschutz, Schallschutz  
z.B. 10 m Breite, 10 m Höhe

Fläche für die Forstwirtschaft  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BBauG)



vorhandene Waldflächen



geplante Aufforstung

Fläche für Landwirtschaft  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BBauG)



Fläche für Landwirtschaft



Bäume



Fußwege

Wasserflächen  
(§ 9 Abs. 2 Nr. 7 BBauG)



Wasserfläche



Feuchtbiotop - Rohricht

Art der baulichen Nutzung  
(§ 1 BauNVO)



allgemeines Wohngebiet  
(§ 4 BauNVO)



Gaststätte



Schutzhütte

Fläche für Versorgungsanlagen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BBauG)



Wasserwerk

bauliche Anlagen und Einrichtungen für den  
Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BBauG)



Flächen für  
den Gemeinbedarf

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)



Baugrenzen

Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG sowie § 16 und § 17 BauNVO)



Zahl der Vollgeschosse



Grundflächenzahl



Geschoßflächenzahl

sonstige Darstellungen und Festsetzungen



mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu  
belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG)

oberirdische Versorgungsanlagen und Hauptwasserleitungen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BBauG)



Freileitung mit Schutzstreifen



Fernmeldeleitung

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen



Grenzen des Landschaftsschutzgebietes  
(§ 9 Abs. 6 BBauG)



Grenzen der Wasserschutzzone II  
(§ 9 Abs. 6 BBauG)

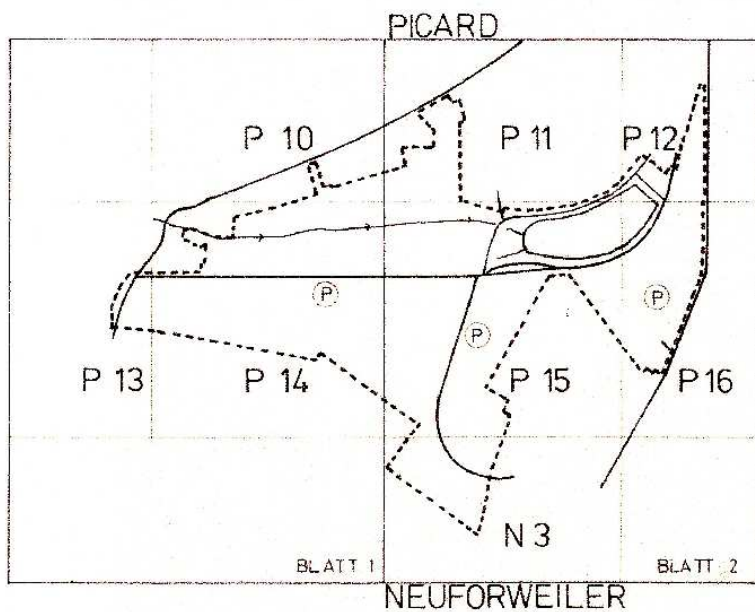


bisherige Grenze  
BBPL Am Tafelbergweg



Nutzungsgrenze

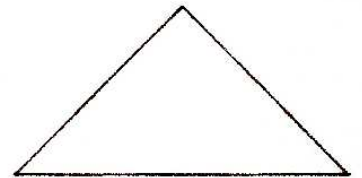
# BBPL TAFFINGSTAL ORIENTIERUNGSPLAN



- Geltungsbereich
- Straßen u. Wege
- ⊙ Parkplätze
- Bachlauf

Dieser Plan ist Bestandteil des  
Bebauungsplans Taffingstal (Satzung)

Saarlouis, den 09.04.1981  
Der Oberbürgermeister



Beb. Plan Taffingstal

1:1000

# BEBAUUNGSPLAN TAFFINGSTAL

Dieser Plan ist Bestandteil des  
Bebauungsplans Taffingstal  
(Mafz 1000)

Genehmigt am ... **09.04.1981**



Der Bürgermeister

*[Signature]*

Dieser Bebauungsplanentwurf hat  
mit der Genehmigung vom 15.12.1978  
den Status des Entwurfs eines Monats  
in der Zeit vom **07.08.1978**  
bis einschli. **08.09.1978**  
zu jedermanns Einsicht öffentlich  
ausgelegen.

Mit dem Datum der Auslegung wurden  
am **28.07.1978** mit dem Hinweis  
aufzulässig bekanntgemacht. Der Be-  
denken und Anregungen während der  
Auslegungsfrist vorgebracht worden  
sind.

Genehmigt am ... **09.04.1981**

Der Bürgermeister

*[Signature]*

Dieser Bebauungsplan wird dem  
Mafz 1000

Beigegeben

Genehmigt am ... **22.06.1981**

Der Bürgermeister für Umwelt,  
Landwirtschaft und Bauwesen

ist

gez. (WÜRKER) DIPL. ING.

Der Stadtrat hat am **29.11.1979**  
den Bebauungsplan mit  
als Sachverhalt

abgegeben

Genehmigt am ... **09.04.1981**

*[Signature]*

Der Bebauungsplan ist am 15.12.1978  
den Mafz 1000 bekanntgemacht  
und demnach am **07.08.1978**  
ist am **08.09.1978**  
Bauentwurf ausgestellt worden  
wobei der Plan am 15.12.1978  
den Mafz 1000 bekanntgemacht  
wurde. Der Bebauungsplan ist  
am 15.12.1978 bekanntgemacht  
und am 15.12.1978  
der Bebauungsplan bekanntgemacht  
wurde.

abgegeben

Genehmigt am ... **30.04.1981**

*[Signature]*