



REGELPROFIL A-B M-11250

ERLÄUTERUNGEN GRENZEN				
	FLURSTÜCKSGRENZE			
	FLURGRENZE			
	GRENZE DES PLANBEREICHES			
BAULINIEN				
STRASSENBEGRENZUNGS ODER VORGARTEN-LINIE MIT ZUFABRT	BEREITS FESTGESETZT	FESTZU-SETZEN	AUFZU-HEBEN	IN AUSSCH. GENOMMEN
ZWINGENDE BAUGRENZE				
BAULINIE MIT ZUFABRT				
FREIFLÄCHEN				
PRIVATE FREIFLÄCHEN IM BAUGEBIET	VORHANDEN	GEPLANT		
ÖFFENTL. FREIFLÄCHEN				
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN				
ORTSTRASSEN, WEGE, U. PLATZ				
GEBÄUDE				
PKW GARAGEN U. NEBENGEBAUDE 1-GESCHOSSIG				
H: GESCHOSSZAHL (HANTYP)				

BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG) FÜR DAS GELÄNDE „NÖRDLICH DES STADIONS“ IN DER GEMEINDE LUDWEILER-WARNDT

DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM SINNE DES § 30 BUNDESBAUGESETZ BBauG VOM 23 JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEM § 2 ABS. 1 DIESES GESETZES WURDE IN DER SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM BESCHLOSSEN. DIE AUSARBEITUNG ERFOLGTE AUF ANTRAG DER GEMEINDE LUDWEILER DURCH DAS AMT LUDWEILER-WARNDT.

FESTSETZUNGEN GEM § 9 ABS 1) UND 5 DES BUNDESBAUGESETZES

1 GELTUNGSBEREICH	GEM. PLAN
2 ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
2.1 BAUGEBIET	REINES WOHNGBIET
2.1.1 ZULÄSSIGE ANLAGEN	GEM § 3 Bau NVO
2.1.2 AUSNAHMSWEISE ZUL. ANLAGEN	KEINE
3 MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	
3.1 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	GEM. PLAN
3.2 GRUNDFLÄCHENZAHL	MAX 0,30
3.3 GESCHOSSFLÄCHENZAHL	MAX 0,50
4 BAUWEISE	OFFEN
5 ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	GEM. PLAN
6 STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN	GEM. PLAN
7 MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE	500 m ²
8 HÖHENLAGE DER BAULICHEN ANLAGEN	0,34 m OK STR.
9 FLÄCHEN FÜR ÜBERDACHTE STELLPLATZE UND GARAGEN	INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
10 HÖHENLAGE DER ANBAUFÄHIGEN VERKEHRSFLÄCHEN SOWIE DER ANSCHLUSS DER GRUNDSTÜCKE AN DIE VERKEHRSFLÄCHEN	GEM. PLAN

AUFNAHME VON FESTSETZUNGEN ÜBER DIE AUSSERE GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN AUFGRUND DES § 9 ABS 2 BBauG IN VERBINDUNG MIT § 2 DER ZWEITEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9 MAI 1961 (ABl. S. 293) ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN IN VORBEREITUNG

DER BEBAUUNGSPLAN HAT GEM § 2 ABS 6 BBauG AUSGELEGEN VOM 16.1.67 BIS ZUM 15.2.67 DER BEBAUUNGSPLAN GEM § 10 BBauG ALS SATZUNG VOM GEMEINDERAT AM 15.11.67 BESCHLOSSEN

LUDWEILER, DEN 16.11.67
Gemeinde Siegel DER BÜRGERMEISTER gez. WAHLEN

DER BEBAUUNGSPLAN WIRD GEM § 11 BBauG SAARBR. DEN 2. Mai 1968
M d J. DER MINISTER FÜR ÖFFENTL. ARBEITEN UND WOHNUNGSBAU 1A
IV-A-6-3472/68 Kn/JJo. gez. BERNASKO

DIE ÖFFENTL. AUSLEGUNG GEM § 12 BBauG WURDE AM 12.12.68 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT
Gemeinde Siegel LUDWEILER DEN 12.12.68
DER BÜRGERMEISTER gez. WAHLEN

AMT LUDWEILER IM JANUAR 1966
BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GELÄNDE „NÖRDLICH DES STADIONS“ IN DER GDE LUDWEILER

BEBAUUNGSPLAN	FLUR 6	M - 1:500
DER BÜRGERMEISTER	DER AMTSBAUMEISTER	gez. BUSSE