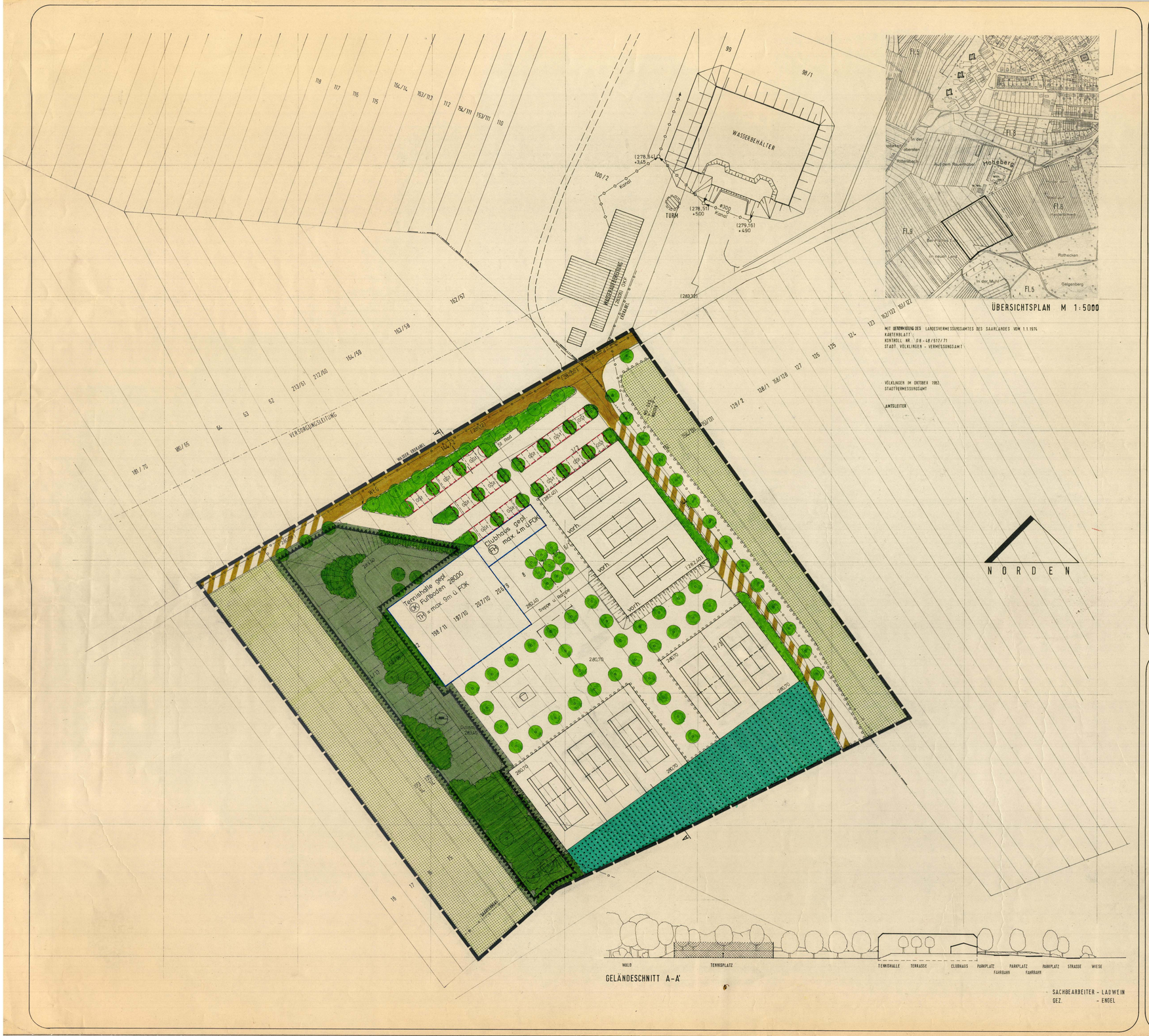

- SACHBEARBEITER - LADWEIN
GEZ. - ENDEL

PLANZEICHENERLÄUTERUNG

- GELTUNGSBEREICH
- BAUGRENZE
- Z.B (282,02) HÖHENMASSE VORHANDEN
- Z.B. 280,70 HÖHENMASSE GEPLANT
- TENNISPLÄTZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FUSSGÄNGER, LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- St RAD STELLPLÄTZE FÜR FAHRRÄDER
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- ANPFLANZUNG VON BÄUMEN
- ANPFLANZUNG VON STRÄUCHERN
- SPIELPLATZ
- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
- HAUPTVERSORGUNGS - UND HAUPTENTSORGUNGS - LEITUNGEN (UNTERIRDISCH)
- BÖSCHUNG

MITTELSTADT VÖLKLINGEN

BEBAUUNGSPLAN VIII / 14
MASSTAB 1: 500

FÜR DAS GEBIET „HOHE BERG" IN VÖLKLINGEN - WEHREN
- ERRICHTUNG EINER TENNISANLAGE -

STADTBAUAMT - ABTEILUNG STADTPLANUNG

VÖLKLINGEN, DEN 21.09.1982

ABTEILUNGSLEITER (MARX)

BAUAMTSLEITER (MICHAELIS)

OBERBÜRGERMEISTER (DURAND)

BEBAUUNGSPLAN VIII/14 (Satzung)

für das Gebiet "Hohe Berg" in Völklingen-Wehrden
zur Errichtung einer Tennisanlage

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne der §§ 8 - 10 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Stadtrates vom 10. Februar 1981 beschlossen.

Für die Verfahrensdurchführung und die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten:

- Das Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949).
- Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763 ff).
- Die Bauordnung für das Saarland (LBO) vom 19.03.1980 (Amtsblatt des Saarlandes vom 24.04.1980 S. 514-516).
- Der § 12 des Kommunalselbstverwaltungsgesetzes (KSVG) in der Fassung vom 01.09.1978 (Amtsblatt des Saarlandes vom 22.09.1978 S. 801 ff).
- Die Planzeichenverordnung 1981 - PlanzV 81 - vom 30. Juli 1981

Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgte durch das Stadtbauamt
- Abteilung Stadtplanung

I. Festsetzungen nach § 9 Bundesbaugesetz (BBauG)

1. Geltungsbereich	siehe Plan
2. Art der baulichen Nutzung 2.1 Sondergebiet § 11 (1) BauNVO	private Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BBauG - Tennisanlage -
3. Stellung der baulichen Anlage	siehe Plan
4. Höhenlage der baulichen Anlage über NN	siehe Plan
5. Grünflächen	siehe Plan
6. Flächen für die Landwirtschaft	siehe Plan
7. Flächen für die Forstwirtschaft	siehe Plan
8. Verkehrsflächen (Straßen)	siehe Plan
9. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung z.B.: Fußwege, land- und forstwirtschaftliche Wege	siehe Plan
10. Versorgungsanlagen, Ver- und Entsorgungsleitungen	siehe Plan
11. Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern	siehe Plan
12. Flächen für Aufschüttungen	siehe Plan

Nachrichtliche Übernahme zu dem Bebauungsplan

Nach dem saarländischen Naturschutzgesetz (SNG) § 9 wurde ein Landschaftsplan (Grünordnungsplan mit Erläuterungsbericht) zum Bebauungsplan erarbeitet.

Dieser Grünordnungsplan dient zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege.

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG ausgelegen vom ...22.10.1982..... bis einschließlich ....22.11.1982.....

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als Satzung am ...16.12.1982..... beschlossen.

Völklingen, den ...17.12.1982...

(DURAND), Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

SAARLAND
Der Minister
für Umwelt, Raumordnung
und Bauwesen
D/6-7509/83 Hs/Bz

Saarbrücken, den 14.3.83

Der Minister für Umwelt, Raumordnung und Bauwesen
Im Auftrag
(Würke)
Diplom-Ingenieur

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am ...9/10.4.1983..... ortsüblich bekanntgegeben.

Völklingen, den ...25.04.1983...

(DURAND), Oberbürgermeister