

PLANZEICHENERLÄUTERUNG

GELTUNGSBEREICH

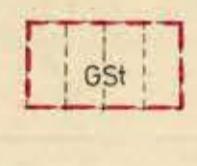
BAUGRENZE

Z.B. (282,02)

HÖHENMASSE VORHANDEN

Z.B. 280,70

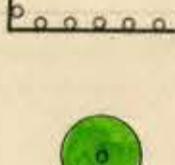
HÖHENMASSE GEPLANT



TENNISPLÄTZE



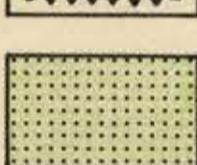
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
FUSSGÄNGER, LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT



GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE

St RAD

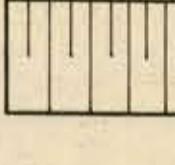
STELLPLÄTZE FÜR FAHRRÄDER



PRIVATE GRÜNFLÄCHEN



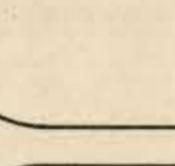
UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN
VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN



ANPFLANZUNG VON BÄUMEN



ANPFLANZUNG VON STRÄUCHERN



SPIELPLATZ



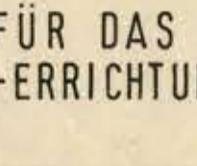
FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN



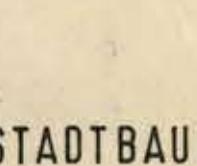
FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT



FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT



HAUPTVERSORGUNGS - UND HAUPTENTSORGUNGS -
LEITUNGEN (UNTERIRDISCH)



BÖSCHUNG



MITTELSTADT VÖLKLINGEN

BEBAUUNGSPLAN
MASSTAB

VIII / 14

1: 500

FÜR DAS GEBIET „HOHE BERGE“ IN VÖLKLINGEN - WEHRDEN
-ERRICHTUNG EINER TENNISANLAGE -

STADTBAUAMT - ABTEILUNG STADTPLANUNG

VÖLKLINGEN, DEN 21.09.1982

ABTEILUNGSLTEITER

BAUAMTSLEITER

(MARRY)

(MICHAELIS)

OBERRÜGERMEISTER

(DURAND)

BEBAUUNGSPLAN VIII 14 (Satzung)

für das Gebiet "Hohe Berg" in Völklingen-Liehrden
zur Errichtung einer Tennisanlage

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne der §§ 8 - 10 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Stadtrates vom 10. Februar 1981 beschlossen.

Für die Verfahrensdurchführung und die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten:

- Das Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949).
- Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763 ff.).

- Die Bauordnung für das Saarland (LBO) vom 19.03.1980 (Amtsblatt des Saarlandes vom 24.04.1980 S. 514-516).
- Der § 12 des Kommunal Selbstverwaltungsgesetzes (KSVG) in der Fassung vom 01.09.1978 (Amtsblatt des Saarlandes vom 22.09.1978 S. 801 ff.).

- Die Planzeichenverordnung 1981 - PlanzV 81 - vom 30. Juli 1981

Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgte durch das Stadtbauamt
- Abteilung Stadtplanung

I. Festsetzungen gemäß § 9 Bundesbaugesetz (BBauG)

1. Geltungsbereich	siehe Plan
2. Art der baulichen Nutzung	
2.1 Sondergebiet § 11 (1) BauNVO	private Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BBauG - Tennisanlage -
3. Stellung der baulichen Anlage	siehe Plan
4. Höhenlage der baulichen Anlage über NN	siehe Plan
5. Grünflächen	siehe Plan
6. Flächen für die Landwirtschaft	siehe Plan
7. Flächen für die Forstwirtschaft	siehe Plan
8. Verkehrsflächen (Straßen)	siehe Plan
9. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung z.B. Fußwege, land- und forstwirtschaftliche Wege	siehe Plan
10. Versorgungsanlagen, Ver- und Entsorgungsleitungen	siehe Plan
11. Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern	siehe Plan
12. Flächen für Aufschüttungen	siehe Plan

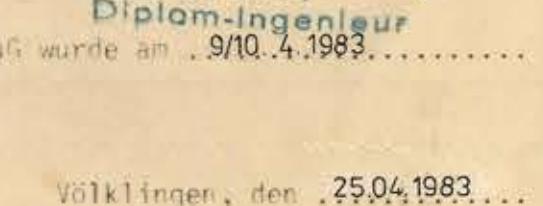
Nachrichtliche Übernahme zu dem Bebauungsplan

Nach dem saarländischen Naturschutzgesetz (SN) § 9 wurde ein Landschaftsplan (Grünordnungsplan mit Erläuterungsbericht) zum Bebauungsplan erarbeitet. Dieser Grünordnungsplan dient zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege.

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG auszulegen vom ... 22.10.1982 ... bis einschließlich ... 22.11.1982 ...

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als Satzung am ... 16.12.1982 ... beschlossen.

Völklingen, den ... 17.12.1982 ...


Durand, Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG bekanntgegeben.

SAARLAND

Der Minister
für Umwelt, Raumordnung
und Bauwesen

016-7507/82 Ks/82

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am ... 9.10.4.1983 ... öffentlich bekanntgegeben.

Völklingen, den ... 25.04.1983 ...


Durand, Oberbürgermeister