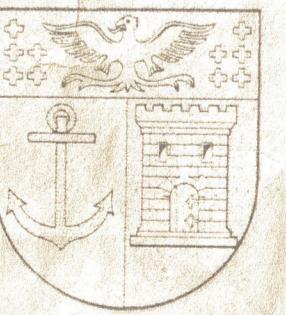


gemeinde REHLINGEN BEBAUUNGSPLAN SIERSDORF - DALEN



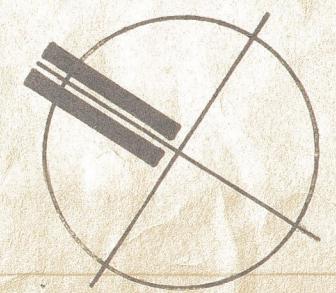
PLANZEICHENERKLÄRUNG



REHLINGEN BEBAUUNGSPLAN

ORTSTEIL SIERSDORF WOHNGEBIET DALEN

MASSTAB 1:500



FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 DES BUNDESBAUGESETZES

GELTNGBEREICH	HAUPTFIRSTRICHTUNG	GRUNFLACHE
WR REINES WOHNGBIEBIE	II ZAHL DER VOLGESCHOSSE	KINDERSPIELPLATZ
----- VORHANDENE ENTWASSERUNGS- LEITUNG	0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL	PFLANZGEBOT FÜR BUSCHGRUPPEN
===== GEPLANTE ENTWASSERUNGS- LEITUNG	0.8 GESCHOSSENFLÄCHENZAHL	PFLANZGEBOT FÜR BAUMGRUPPEN
----- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE	△ NUR EINZELHÄUSER UND DOPPEL- HÄUSER ZULÄSSIG	NUR LAUBGEHOLZ ZULÄSSIG
----- HÖHENLINIEN	— BAULINIE	
----- BÖSCHUNG	— BAUGRENZE	
	↔ GEPL. 20 KV ZULEITUNG	

1-1
DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPANE
IM SINNE DES § 30 DES BUNDESBAU-
GESETZES GEMÄSS § 2(1) DIESES GESETZES
WURDE VOM GEMEINDERAT REHLINGEN
AM 28.12.1978 BESCHLOSSEN.

DER AUFSTELLUNGSBESCHLÜSS WURDE
AM 10.09.1979 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT.
DIE PLANAUSSARBEITUNG ERFOLGTE DURCH
DIE ARBEITSGEMEINSCHAFT ACOPLAN-SCHLEY
REHLINGEN DEN 10.10.1980
DER BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

1-2
DIE BETEILIGUNG DER BÜRGER AN DER
BAULEITPLANUNG GEMÄSS § 2a(2) DES
BUNDESBAUGESETZES WURDE IN DER ZEIT
VOM 10.08.80 BIS 10.09.80 ÖFFENTLICH
AUSGELEGEN. DIE AUSLEGUNG WURDE AM
01.09.80 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

REHLINGEN DEN 10.10.1980
DEB. BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

1-3
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2a(2) DES
BUNDESBAUGESETZES IN DER ZEIT
VOM 10.08.80 BIS 10.09.80 ÖFFENTLICH
AUSGELEGEN. DIE AUSLEGUNG WURDE AM
01.09.80 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

REHLINGEN DEN 10.10.1980
DEB. BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

1-4
DIESER PLAN WURDE GEMÄSS § 10 DES
BUNDESBAUGESETZES VOM GEMEINDERAT
REHLINGEN AM 09.10.80 ALS SATZUNG BE-
SCHLOSSEN.

REHLINGEN DEN 10.10.1980
DEB. BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

1-5
DIESER PLAN WIRD GEMÄSS § 11 DES
BUNDESBAUGESETZES GENEHMIGT.
SAARBRÜCKEN, DEN 13.11.1980
Az. 26-6526/10 Kfz 18c
SAARLAND
Der Minister
1. Umwelt, Raumordnung, Der Minister
für Umwelt, Raumordnung
UND BAUWESEN
Kunkur
Dipl. Ingenieur

REHLINGEN, DEN 28.11.1980
DEB. BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

1-6
MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENE-
HMIGUNG AM 28.11.1980 WIRD DIESER PLAN
RECHTSVERBINDLICH.

REHLINGEN, DEN 28.11.1980
DEB. BÜRGERMEISTER: *U. Auer*

TEILIGE FESTSETZUNG
In Verbindung mit den Planzeichnungen wird folgendes festgesetzt:
1. GEMÄSS § 2(1) DES BUNDESBAUGESETZES
GEMÄSS § 2(1) DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 27.12.1977.
1.1. GELTNGBEREICH
1.1.1. Auf der Gemarkung der Gemeinde Rehlingen
1.1.2. Schenkungsweise zulässige
Bauland
1.1.3. Von der baulichen Nutzung
(§ 16, § 17 BauGB)
1.1.4. Zahl der Volgeschosse
1.1.5. Grundflächenzahl (GFL)
1.1.6. Geschossflächenzahl (GFL)

1.2. BAUGRENZE
1.2.1. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.2.2. Baufläche
1.2.3. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.2.4. Stellung des Landes
1.2.5. Flächen für gesetzliche
Siedlungsfläche sowie Befestigungen
auf den Bauordnungs-

1.2.6. Gestaltung der baulichen
Anlagen

1.2.7. Verkehrsflächen

1.2.8. Versorgungsflächen und
Trafostation

1.2.9. Grünflächen, Sozialplätze,
Bauanlagen

1.3. GELTNGBEREICH
1.3.1. Geschossflächenzahl (GFL)

1.3.2. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.3. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.4. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.5. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.6. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.7. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.8. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.9. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.10. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.11. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.12. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.13. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.14. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.15. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.16. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.17. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.18. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.19. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.20. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.21. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.22. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.23. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.24. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.25. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.26. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.27. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.28. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.29. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.30. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.31. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.32. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.33. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.34. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.35. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.36. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.37. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.38. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.39. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.40. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.41. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.42. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.43. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.44. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.45. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.46. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.47. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.48. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.49. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.50. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.51. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.52. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.53. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.54. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.55. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.56. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.57. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.58. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.59. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.60. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.61. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.62. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.63. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.64. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.65. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.66. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.67. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.68. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.69. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.70. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.71. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.72. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.73. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.74. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.75. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.76. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.77. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-

1.3.78. Baufläche und nicht
nach außen gründlich einliegende plan-