



BEBAUUNGSPLAN (SATZUNG)

ENKLITRIESEN

Benennung des Bebauungsplanes

SCHMELZ - ORTSTEIL SCHMELZ der Gemeinde

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Bundesbaugesetz (BauG), vom 18. August 1976 (Bundesgesetzblatt I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979 (Bundesgesetzblatt I S. 949), gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes, wurde in der Sitzung des Gemeinderates von SCHMELZ, am 5.5.1981 beschlossen.

Die ortsübliche Bekanntmachung über den Beschluss des Gemeinderates, die ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes, gemäß § 2 Abs. 1 BauG, erfolgte am 15.5.1981. Die Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung gemäß § 2a Abs. 2 BauG erfolgte am 15.5.1981 (Bürgeranhörung), bzw. wurde in der Zeit vom 15.5.1981 bis 15.6.1981 durchgeführt. Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgte auf Antrag der Gemeinde SCHMELZ durch die Kreisplanungsstelle Saarbrücken.

FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 ABS. 1 UND 7 DES BUNDESBAUSETZES

1. Geltungsbereich des Bebauungsplanes
siehe Zeichnung

2. Art der baulichen Nutzung
siehe Zeichnung

2.1 Baugebiet
Es gibt die Bau NVO vom 15.9.1977 (BGBL S. 1757)

2.1.1 zulässige Anlagen
siehe § 4 Abs. 2 der BauVO

2.1.2 ausnahmeweise zulässige Anlagen
nur Kleintierställe

3. Maß der baulichen Nutzung
siehe Zeichnung

3.1 Zahl der Geschosse
siehe Zeichnung

3.2 Untergeschosse
siehe Zeichnung

3.3 Geschossflächenzahl
siehe Zeichnung

3.4 Baumaschenzahl
siehe Zeichnung

3.5 Grundflächen der baulichen Anlagen
siehe Zeichnung

4. Bauverbaute Grundstücksflächen
siehe Zeichnung

5. nicht überbaute Grundstücksflächen
siehe Zeichnung

6. Stellung der baulichen Anlagen
siehe Zeichnung

7. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

8. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

9. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

10. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

11. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

12. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

13. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

14. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

15. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

16. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

17. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

18. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

19. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

20. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

21. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

22. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

23. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

24. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

25. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

26. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

27. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

28. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

29. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

30. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

31. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

32. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

33. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

34. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

35. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

36. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

37. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

38. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

39. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

40. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

41. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

42. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

43. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

44. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

45. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

46. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

47. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

48. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

49. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

50. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

51. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

52. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

53. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

54. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

55. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

56. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

57. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

58. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

59. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

60. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

61. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

62. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

63. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

64. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

65. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

66. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

67. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

68. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

69. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

70. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

71. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

72. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

73. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

74. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

75. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

76. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

77. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

78. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

79. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

80. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

81. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

82. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

83. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

84. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

85. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

86. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

87. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

88. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

89. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

90. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

91. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

92. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

93. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

94. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

95. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

96. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

97. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

98. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

99. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

100. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

101. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

102. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

103. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

104. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

105. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

106. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

107. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

108. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

109. Mindestbreite der Baugrundstücke
siehe Zeichnung

1