

Gesetzliche Grundlagen

Gesetzgebende (Ratifizierung): Gesetz vom 1. Januar 2001 mit dem die Fassung der Bebauungsordnung des Stadtteils Sulzbach/Saar vom 27. Januar 1998 (Bauaufsichtsamt I, Saarland) geprägt wurde.

Vereinbarung über die kantilevante Nutzung der Grundstücke (Bauantragsverordnung) nach § 11 Nr. 1 BauGB (Bauaufsichtsamt I, Saarland).

Vereinbarung über die Anpassung der Bauleitpläne und die Durchsetzung des Planfeststellungsverordnungs (PFLV) (Plan 99).

Bauaufsichtsamt I (Bauaufsichtsamt I, Saarland).

Bauaufsichtsamt II (Bauaufsichtsamt II, Saarland).

Bauaufsichtsamt III (Bauaufsichtsamt III, Saarland).

Bauaufsichtsamt IV (Bauaufsichtsamt IV, Saarland).

Bauaufsichtsamt V (Bauaufsichtsamt V, Saarland).

Bauaufsichtsamt VI (Bauaufsichtsamt VI, Saarland).

Bauaufsichtsamt VII (Bauaufsichtsamt VII, Saarland).

Bauaufsichtsamt VIII (Bauaufsichtsamt VIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt IX (Bauaufsichtsamt IX, Saarland).

Bauaufsichtsamt X (Bauaufsichtsamt X, Saarland).

Bauaufsichtsamt XI (Bauaufsichtsamt XI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XII (Bauaufsichtsamt XII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XIII (Bauaufsichtsamt XIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XIV (Bauaufsichtsamt XIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XV (Bauaufsichtsamt XV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XVI (Bauaufsichtsamt XVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XVII (Bauaufsichtsamt XVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XVIII (Bauaufsichtsamt XVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XVIX (Bauaufsichtsamt XVIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XX (Bauaufsichtsamt XX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXI (Bauaufsichtsamt XXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXII (Bauaufsichtsamt XXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXIII (Bauaufsichtsamt XXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXIV (Bauaufsichtsamt XXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXV (Bauaufsichtsamt XXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXVI (Bauaufsichtsamt XXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXVII (Bauaufsichtsamt XXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXVIII (Bauaufsichtsamt XXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXIX (Bauaufsichtsamt XXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXX (Bauaufsichtsamt XXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXII (Bauaufsichtsamt XXXII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIII (Bauaufsichtsamt XXXIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIV (Bauaufsichtsamt XXXIV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXV (Bauaufsichtsamt XXXV, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVI (Bauaufsichtsamt XXXVI, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVII (Bauaufsichtsamt XXXVII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXVIII (Bauaufsichtsamt XXXVIII, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXIX (Bauaufsichtsamt XXXIX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXX (Bauaufsichtsamt XXXX, Saarland).

Bauaufsichtsamt XXXI (Bauaufsichtsamt XXXI, Saarland).

maximale Höhe oberer Wandabschluss (= Schwellenhöhe der Wandfläche) mit der Außenfuge der Dachhaut in Meter

Festhöhe über NN in Meter (§ 5 Nr. 1 BauGB) zwingend

Mauhöhen in Meter

Hauptverkehrsrichtung

Nur auslaufende Bäume (§ 9 Nr. 25 BauGB)

Pflanzungsbereich (§ 9 VII BauGB)

Einfahrtbereich (§ 5 Nr. 4 und 11 BauGB)

Grundstückseinheit und -ausfahrt (§ 5 Nr. 4 und 11 BauGB)

GRZ

Geschäftsfächernzahl (§ 9 Nr. 1 BauGB)

IV

Vor der Vogelschoss als Obergrenze (§ 5 Nr. 1 BauGB)

SD

Sattelbach

FD

Flachdach

